



COMUNICATO STAMPA

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE DI UNIDATA HA
APPROVATO LA RELAZIONE FINANZIARIA SEMESTRALE CONSOLIDATA AL 30 GIUGNO 2023**

**OTTIMA PERFORMANCE DEL GRUPPO UNIDATA¹ PER TUTTI GLI INDICATORI ECONOMICI:
RICAVI +93%, ADJUSTED EBITDA +68% E UTILE NETTO +15%**

SIGNIFICATIVA CRESCITA DOUBLE DIGIT DEI RICAVI “STAND-ALONE”² +22% CIRCA

**CONTINUA LA CRESCITA DI GRUPPO GRAZIE ALL’EXECUTION DELL’INTEGRAZIONE DEL GRUPPO TWT
E IL POSITIVO TREND DEI PROGETTI UNIFIBER E UNITIRRENO**

Principali dati consolidati del Gruppo Unidata³

- **Ricavi totali:** € 41,7 milioni (€ 21,6 milioni)⁴ **+93% YoY**
- **EBITDA Adjusted:** € 9,4 milioni (€ 5,6 milioni) **+68% YoY**; **EBITDA Margin Adjusted:** 22,6%
- **EBIT Adjusted:** € 5,7 milioni (€ 3,0 milioni) **+87% YoY**; **EBIT Margin Adjusted:** 13,7%
- **Indebitamento finanziario netto:** € 49,6 milioni (€ 9,6 milioni)
- **Investimenti industriali complessivi:** € 8,9 milioni
- **Numero clienti:** +15% rispetto al 2022

NOMINATO UN TERZO COMPONENTE DELL’ODV

**PIANO DI STOCK GRANT 2023-2025: INDIVIDUATI I BENEFICIARI E ATTRIBUITI I DIRITTI RELATIVI AL PRIMO
CICLO DI ATTRIBUZIONE**

CONVOCAZIONE DELL’ASSEMBLEA STRAORDINARIA E ORDINARIA

Roma, 12 settembre 2023 – Unidata S.p.A. (UD.MI), operatore di telecomunicazioni, cloud e servizi IoT, quotata sul mercato Euronext Milan – Segmento STAR, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., comunica che il Consiglio di Amministrazione riunitosi in data odierna sotto la presidenza di Renato Brunetti,

¹ Il Gruppo Unidata è costituito da Unidata S.p.A. e dal Gruppo TWT, acquisito in data 28 febbraio 2023 da parte di Unidata e che comprende a sua volta le Società TWT, Berenix, Voissoft e Domitilla.

² I risultati “stand-alone” si intendono i risultati della Capogruppo Unidata sia per il semestre 2023 che per il semestre 2022, quindi senza considerare la contribuzione per H1 2023 del Gruppo TWT acquisito il 28 febbraio 2023.

³ Il Gruppo Unidata è costituito da Unidata S.p.A. e dal Gruppo TWT, acquisito in data 28 febbraio 2023 da parte di Unidata e che comprende a sua volta le Società TWT, Berenix, Voissoft e Domitilla.

⁴ I valori tra parentesi si riferiscono ai dati economico-finanziari della sola Unidata S.p.A. al 30 giugno 2022, non tengono quindi in considerazione il Gruppo TWT.



ha esaminato e approvato la relazione finanziaria semestrale consolidata al 30 giugno 2023 del Gruppo Unidata, redatta secondo i Principi Contabili Internazionali IAS/IFRS.

Renato Brunetti, Presidente e CEO di Unidata ha dichiarato: *“Siamo soddisfatti della più che buona performance di tutti gli indicatori in questo primo semestre 2023 che ci ha visto protagonisti di una nuova e importante tappa evolutiva: il passaggio sul mercato Euronext Milan – Segmento STAR di Borsa Italiana. I risultati attestano la validità del nostro modello di business e si confermano in linea con le nostre aspettative e i nostri obiettivi. Fibra&Networking, Cloud&Datacenter e IoT&Smart Solutions restano i nostri ambiti di riferimento, siamo fiduciosi di poter proseguire lungo questo trend positivo, consolidando ancor di più la nostra posizione sul territorio nazionale grazie anche all’acquisizione e all’integrazione ongoing del Gruppo TWT. In ambito IoT, inoltre, mi preme sottolineare che siamo contenti di esserci aggiudicati la gara con AMAP Palermo e la concessione in Partenariato Pubblico Privato di Acqua Pubblica Sabina per la gestione dei misuratori idrici. Due operazioni di particolare rilievo che confermano la nostra scelta di aver creduto da molti anni ai vantaggi della tecnologia LoRaWan® nel panorama delle tecnologie di rete wireless low power ad ampio raggio di copertura, su cui possiamo vantare un know-how consolidato, e che attestano non solo la nostra posizione tra i player primari nel processo di innovazione delle infrastrutture digitali, ma anche la nostra visione specifica del settore idrico come driver di mercato”.*

PRINCIPALI DATI ECONOMICO-FINANZIARI CONSOLIDATI AL 30 GIUGNO 2023

Il primo semestre 2023 continua lungo lo stesso positivo *path* di crescita dei precedenti anni a conferma del competitivo ruolo di Unidata sul mercato nazionale. Il Gruppo Unidata, infatti, prosegue nel costante percorso strategico di sviluppo attraverso il potenziamento dell’infrastruttura, degli investimenti in R&D e in innovazione sui mercati in cui opera.

I dati consolidati al 30 giugno 2023, di seguito esposti, includono il consolidamento dei dati economici del Gruppo TWT (importante player nel campo delle telecomunicazioni e dei servizi di connessione e comunicazione con sede a Milano, acquisito in data 28 febbraio 2023) dal 1° marzo 2023 al 30 giugno 2023.

I **Ricavi totali consolidati** al 30 giugno 2023, pari a € 41,7 milioni risultano in crescita di **oltre il 93%** rispetto al H1 2022 (€ 21,6 milioni), principalmente grazie all’inserimento nel perimetro del recentemente acquisito Gruppo TWT.

I **ricavi totali “stand-alone”**⁵ evidenziano un ottimo risultato a conferma del solido modello di business di Unidata con un incremento pari al **21,7%**.

I **Costi della produzione**, pari a € 33,1 milioni (€ 16,0 milioni nel H1 2022), sono cresciuti del 107% YoY. L’incremento dei costi è principalmente connesso al consolidamento del Gruppo TWT e all’incremento dei costi per servizi legati all’attività di realizzazione dell’infrastruttura della rete in fibra ottica per Unifiber S.p.A., che ha determinato a sua volta un importante incremento dei volumi correlati.

Il **Costo del lavoro**, pari a € 4,7 milioni (€ 1,8 milioni nel H1 2022), è cresciuto di circa il 159% per effetto dell’importante aumento del numero dei dipendenti, soprattutto relativo all’acquisizione del Gruppo TWT.

⁵ I ricavi “stand-alone” si riferiscono ai ricavi della sola Unidata S.p.A..



L'**EBITDA**, pari a € 8,6 milioni, risulta in crescita del 53% rispetto al risultato dello stesso periodo 2022 (€ 5,6 milioni).

L'**EBITDA Adjusted**, calcolato al netto dei costi straordinari relativi a consulenze per l'acquisizione del Gruppo TWT e per la finalizzazione del *Translisting* pari a circa € 0,9 milioni, risulta pari a **€ 9,4 milioni** con un **EBITDA Margin Adjusted** pari al **22,6%**.

Gli **Ammortamenti**, pari a € 3,7 milioni (€ 2,5 milioni nel H1 2022), sono cresciuti del 46% sia per effetto del consolidamento del Gruppo TWT sia per i maggiori investimenti effettuati da Unidata S.p.A.. Nel corso del primo semestre 2023 sono stati effettuati **Investimenti** per circa € 1,5 milioni in immobilizzazioni immateriali, € 7,4 milioni in immobilizzazioni materiali, connessi principalmente all'area infrastruttura, e circa € 6,6 milioni in immobilizzazioni finanziarie (partecipazione in Unifiber S.p.A. e Unitirreno Holding S.p.A.).

Il **Reddito Operativo (EBIT)** è positivo per € 4,9 milioni, con un incremento del 59% rispetto al primo semestre 2022 (€ 3,0 milioni). L'**EBIT Adjusted**, al netto dei costi straordinari, risulta pari a **€ 5,7 milioni** con un **EBIT Margin Adjusted** pari al **13,7%**.

Il **Risultato d'Esercizio** è pari ad un utile di € 2,4 milioni, +15% rispetto al risultato registrato nel primo semestre 2022 (€ 2,1 milioni), con un'incidenza sui Ricavi totali consolidati pari a circa il 6%.

L'**Indebitamento Finanziario Netto** è pari a € 49,6 milioni rispetto ai € 9,6 milioni al 31 dicembre 2022. L'incremento, rispetto all'esercizio precedente, è principalmente legato al finanziamento stipulato per l'acquisizione del Gruppo TWT pari a circa € 40 milioni.

Il **Patrimonio Netto** al 30 giugno 2023 è pari a € 61,7 milioni rispetto ai € 36,9 milioni al 31 dicembre 2022.

AREE DI BUSINESS

Migliaia di €	30/06/2023 (Consolidato)	30/06/2022 (Unidata)	Variazione	%
Consumer	2.009	1.616	393	24%
Business	5.031	4.332	699	16%
Wholesale	902	763	139	18%
Pubblica Amministrazione	214	567	-353	-62%
Project	1.636	557	1.079	194%
Voice Trading e rete voce	2.074			
Reseller e Business TWT	13.248			
Ricavi Retail	25.114	7.835	17.279	221%
Wholesale IFRS 16	4.405	4.597	-192	-4%
Unifiber	9.628	4.291	5.337	124%
Materials trading	1.668	4.020	-2.352	-59%
Ricavi Infrastruttura	15.701	12.908	2.793	22%
Deferred income	697	610	87	14%
Proventi diversi	210	238	-28	-12%
Totale	41.722	21.591	20.131	93%



Retail

La linea di **ricavi Retail**, che ha registrato un significativo incremento del **220%** sia grazie all'apporto della crescita organica di Unidata S.p.A. sia per il consolidamento del Gruppo TWT, accoglie:

- i ricavi relativi alle **principali linee di business di Unidata** (Fiber & Networking, Datacenter & Cloud e IoT & Smart Solutions) suddivisi per tipologia di cliente (Consumer, Business, Wholesale e PA);
- i ricavi derivanti dal **Gruppo TWT** relativi ai servizi di rete e voice trading e alla vendita diretta e indiretta tramite i Reseller dei servizi del Gruppo;
- i ricavi compresi nella categoria **Project**, che fanno riferimento a eventi e progetti "speciali" relativi alla fornitura di servizi di supporto, design e consulenza di tecnologie Internet e, più in generale, di ambienti digitali. Tale linea è principalmente composta dal Project Bari, il quale fa riferimento alla rilevazione dei ricavi relativi alla costruzione di un impianto di videosorveglianza presso il Consorzio ASI di Bari, progetto sviluppato nel corso dell'esercizio 2022.

Infrastruttura

La linea di **ricavi Infrastruttura**, la quale ha registrato un incremento del **22%**, comprende:

- i ricavi relativi all'**attività di concessione ad altri operatori dei diritti di concessione I.R.U.** (Indefeasible Right of Use) sull'infrastruttura della rete in fibra ottica realizzata da Unidata. Tale concessione dei diritti è stata contabilizzata come una vera e propria cessione dell'infrastruttura, coerentemente con quanto previsto dal principio contabile IFRS 16;
- i ricavi per la realizzazione di infrastrutture di telecomunicazione attribuibile ai lavori connessi al **progetto Unifiber**, che evidenziano un importante incremento pari al 60%;
- i ricavi di vendita dei **materiali venduti ai fornitori** c.d. "System" per la realizzazione della rete di cui ai due punti precedenti, che vengono esposti al netto del costo di riacquisto degli stessi materiali dai fornitori System ("Materials trading").

Si precisa che il decremento dei ricavi per vendite dei materiali è dovuto ad una diversa rappresentazione degli stessi a partire dal bilancio chiuso al 31 dicembre 2022. Essi, infatti vengono ora esposti al netto del costo di riacquisto degli stessi materiali dai fornitori System; viceversa, il dato al 30 giugno 2022 conteneva i soli ricavi di vendita e non anche i costi di riacquisto.

CLIENTELA

Il primo semestre 2023 conferma una notevole crescita dei clienti (+15%) rispetto allo scorso esercizio. I clienti diretti totali al 30 giugno 2023 sono infatti pari a n. 20.956, rispetto ai n. 18.292 dell'esercizio precedente. L'aumento riguarda tutte le principali categorie di clienti; in particolare il mercato dei clienti **Business Unidata e Business TWT** segna rispettivamente un incremento del 7% e dell'8%, mentre il settore dei clienti **Consumer Unidata** registra un incremento del 17%. Anche il numero di linee *whitelabel* attivate attraverso la rete dei partner TWT registra un incremento di circa l'8% rispetto al 30 giugno 2022 attestandosi al 30 giugno 2023 a **32.986 circuiti attivi** (di cui 270 internazionali).



Si riporta di seguito una tabella esplicativa del calcolo dei ricavi medi per utente diretto (*Average Revenue Per User*) distinto per le principali categorie di clientela e confrontato con il dato del precedente esercizio.

Tipologia Cliente	H1 2023		FY 2022		Variazione %	
	Numero Clienti	ARPU	Numero Clienti	ARPU	Numero Clienti	ARPU
Consumer Unidata	16.260	21	13.921	23	17%	-9%
Business Unidata	2.207	380	2.063	370	7%	3%
Business TWT	2.489	348	2.308	342	8%	8%
Totale	20.956		18.292		15%	

ESTENSIONE INFRASTRUTTURA IN FIBRA OTTICA

Nel corso del primo semestre 2023 la rete in fibra ottica è stata estesa per oltre 450 Km mediante l'utilizzo di cavi proprietari arrivando al 30 giugno 2023 ad una estensione complessiva di oltre 5.900 Km.

La fibra ottica di Unidata presente negli edifici rappresenta una copertura di circa 310.000 Unità Immobiliari (UI) residenziali e *business*, anche in diversi distretti industriali e direzionali.

FATTI DI RILIEVO ACCADUTI NEL CORSO DEL PRIMO SEMESTRE 2023

In data **13 febbraio 2023**, Unidata è risultata aggiudicatrice della gara di appalto in Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI), con il ruolo di Mandataria, per le forniture funzionali alla realizzazione del sistema di monitoraggio dei consumi idrici della Città Metropolitana di Palermo di AMAP S.p.A..

In data **20 febbraio 2023**, il Consiglio di Amministrazione di Unidata ha deliberato di avviare un aumento di capitale riservato ad investitori istituzionali fino a un massimo di n. 400.000 azioni da attuarsi mediante procedura di accelerated bookbuilding. Il giorno seguente, in data **21 febbraio 2023**, Unidata ha comunicato la positiva conclusione del collocamento di n. 360.000 azioni ordinarie della Società realizzato mediante procedura di accelerated bookbuilding, raggiungendo così l'obiettivo di flottante minimo per poter accedere sul mercato Euronext Milan – segmento STAR di Borsa Italiana.

In data **28 febbraio 2023**, Unidata ha perfezionato il closing per l'acquisto del 100% del capitale sociale del Gruppo TWT, sottoscrivendo con un pool di banche finanziatrici un contratto di finanziamento a condizioni di mercato per un importo complessivo di circa € 41 milioni, in linea con il piano diffuso e con notevole incremento in termini di ricavi e di reddito, oltre a un posizionamento geografico nazionale.

In data **16 marzo 2023**, Unidata ha attivato a Milano - prima città in Italia - il servizio di fibra a 25 giga destinato alle aziende attraverso TWT, società controllata al 100%, attiva nel settore delle telecomunicazioni. Con questa nuova tipologia di linea Unidata e TWT portano la connettività aziendale di Milano ad un livello mai raggiunto prima in Italia.

In data **27 marzo 2023**, Unidata e il Fondo Infrastrutture per la Crescita ESG gestito da Azimut Libera Impresa SGR S.p.A., hanno reso noto il perfezionamento del closing per la realizzazione – tramite una società di scopo (SPV) denominata Unitirreno Submarine Network S.p.A. – di un nuovo sistema di fibre ottiche sottomarine



nel mare Tirreno di circa 900 chilometri che collegherà Mazara del Vallo a Genova con un punto di snodo in prossimità di Roma-Fiumicino e uno in Sardegna.

In data **14 aprile 2023**, l'Assemblea degli Azionisti ha deliberato, tra l'altro: (i) la distribuzione di un dividendo ordinario di € 0,10 per azione per un importo complessivo di circa € 0,3 milioni, il cui pagamento è avvenuto in data 10 maggio 2023; (ii) l'approvazione del progetto di quotazione e la richiesta di ammissione a quotazione delle azioni ordinarie della Società su Euronext Milan – Segmento STAR; (iii) l'integrazione del Consiglio di Amministrazione e la nomina del Collegio Sindacale; (iv) il conferimento dell'incarico novennale di revisione legale dei conti; (v) l'autorizzazione all'acquisto e disposizione di azioni proprie per un periodo di 18 mesi e per un numero massimo di azioni non superiore al 10% del capitale della Società; (vi) l'adozione di un nuovo statuto sociale, che prevede l'introduzione del voto maggiorato.

In data **2 giugno 2023**, Unidata ha comunicato che Borsa Italiana ha disposto l'inizio delle negoziazioni sul mercato regolamentato Euronext Milan – Segmento STAR delle azioni ordinarie della Società a partire da martedì 6 giugno 2023.

FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO IL PRIMO SEMESTRE 2023

In data **5 settembre 2023**, Unidata comunica di essersi aggiudicata l'affidamento mediante project financing in Partenariato Pubblico Privato (PPP) della concessione avente ad oggetto l'implementazione e la gestione di un sistema di *smart metering* per l'automazione dei processi di lettura e gestione dei misuratori di Acqua Pubblica Sabina e l'implementazione di un sistema di management dei processi di gestione *data driven* della risorsa idrica anche tramite l'Intelligenza Artificiale.

EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE

Dopo la buona performance raggiunta nello scorso esercizio, il primo semestre 2023 è stato caratterizzato come detto, oltre che dal consolidamento della capogruppo Unidata, anche dall'acquisizione del Gruppo TWT e dal *Translisting* al mercato regolamentato principale. Tali eventi saranno da traino ad al proseguimento nella crescita e sviluppo non solo a livello di singola entità, ma anche e soprattutto dal punto di vista di Gruppo aziendale.

Nei prossimi mesi verranno messe in atto varie iniziative ed attività quali:

- l'integrazione con il Gruppo TWT e la messa a punto delle relative sinergie;
- l'incremento della clientela per quanto riguarda l'aera Retail;
- l'implementazione delle attività del progetto Unitirreno per la realizzazione di un sistema di fibre sottomarine nel mare Tirreno;
- la partecipazione a bandi di gara pubblici con riferimento alla Pubblica Amministrazione ed all'area dell'IoT (*Internet of Things*);
- la prosecuzione dell'investimento in Unifiber per la realizzazione di una rete in fibra ottica nelle aree grigie del Lazio;



- la prosecuzione dell'investimento in Unitirreno per la realizzazione di un sistema di fibre ottiche sottomarine per il collegamento di Mazara del Vallo con Genova (e due diramazioni in corrispondenza di Fiumicino e Olbia).

Tutto questo, in un'ottica di consolidamento del Gruppo e di maggiore penetrazione nel mercato a livello nazionale.

NOMINA DI UN NUOVO MEMBRO DELL' ODV

A seguire, il Consiglio di Amministrazione ha nominato il Dottor Sergio Beretta, già Internal Audit della Società, come terzo membro dell'Organismo di Vigilanza. Alla data odierna l'Organismo di Vigilanza risulta quindi composto come segue:

- Maria Teresa Colacino in qualità di Presidente;
- Michele Ciuffi;
- Sergio Beretta.

PIANO DI STOCK GRANT 2023-2025

Nella medesima riunione, il Consiglio di Amministrazione, a seguito della riunione del 24 maggio u.s., che aveva approvato il regolamento di un piano di incentivazione c.d. di *stock grant*, rivolto ad amministratori esecutivi e top management della Società (il "Piano"), previo parere favorevole del Comitato Controllo Rischi e Remunerazione, ha (i) individuato i beneficiari del Piano tra gli amministratori con deleghe esecutive e taluni soggetti investiti di funzioni strategicamente rilevanti all'interno del Gruppo Unidata; (ii) determinato il numero dei diritti da attribuire a ciascun beneficiario sopra indicato per l'esercizio 2023; nonché (iii) individuato nel dettaglio i parametri di performance per l'esercizio 2023 al raggiungimento dei quali potranno essere attribuite le azioni oggetto del Piano. Il Piano ha (i) una durata complessiva triennale, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2025, ed è rivolto agli amministratori esecutivi, ai Dirigenti con Responsabilità Strategiche e/o altri key people (dirigenti e quadri) della Società e/o di società dalla stessa controllate; (ii) con da un lato, obiettivi annuali di natura finanziaria ed ESG, e, dall'altro, un obiettivo triennale correlato all'andamento del titolo, che consentirà a ciascun beneficiario del Piano di ottenere fino al 25% delle azioni allo stesso attribuite.

CONVOCAZIONE DELL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI IN SEDE ORDINARIA E STRAORDINARIA

A seguire il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea degli Azionisti sia in sede Ordinaria che Straordinaria per deliberare sui seguenti punti:

IN SEDE ORDINARIA:

- Proposta di rideterminazione del numero di consiglieri;

IN SEDE STRAORDINARIA:

- Proposta di frazionamento azionario;
- Proposta di aumento di capitale gratuito con passaggio da riserve.



L'avviso di convocazione e la ulteriore documentazione a supporto degli azionisti saranno resi disponibili in conformità con quanto previsto dalla normativa applicabile.

DEPOSITO DELLA DOCUMENTAZIONE

La relazione finanziaria semestrale sarà messa a disposizione del pubblico, nei termini di legge, presso la sede della Società, sul meccanismo di stoccaggio "1info" (www.1info.it) e sul sito internet della società www.unidata.it nella sezione Investors/Bilanci e Relazioni Periodiche.

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari di Unidata S.p.A., Ing. Roberto Giacometti attesta, ai sensi dell'art. 154-bis, comma 2, del D. Lgs. 58/98 che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato stampa corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

INCONTRO CON LA COMUNITÀ FINANZIARIA

I risultati al 30 giugno 2023 saranno presentati alla comunità finanziaria domani mercoledì 13 settembre 2023 nel corso di una *video conference* alle ore 10:00 AM CEST (9:00 AM UK).

Alla *video conference* saranno presenti il Presidente del Consiglio di Amministrazione e CEO, Renato Brunetti e il CFO ed *Investor Relations Officer*, Roberto Giacometti.

Per partecipare alla *conference* è necessario registrarsi al seguente *link*:

<https://us02web.zoom.us/meeting/register/tZApfuChqT8uGNPrsZJcZhtIs1QI7E9NH3iC>

Sarà inoltre possibile scaricare la presentazione collegandosi al sito internet www.unidata.it.

Si segnala infine che il conto economico e lo stato patrimoniale allegati rappresentano schemi riclassificati e come tali non oggetto di verifica da parte dei revisori.

Il presente comunicato stampa potrebbe contenere elementi previsionali su eventi e risultati futuri di Unidata S.p.A. che sono basati sulle attuali aspettative, stime e proiezioni circa il settore in cui la Società opera, su eventi e sulle attuali opinioni del management. Tali elementi hanno per loro natura una componente di rischio e incertezza perché dipendono dal verificarsi di eventi futuri e da una molteplicità di fattori, tanti dei quali al di fuori del controllo di Unidata, inclusi condizioni macroeconomiche globali, variazioni delle condizioni di business, ulteriore deterioramento dei mercati, impatto della concorrenza, sviluppi politici, economici e regolatori in Italia.

Il presente comunicato stampa è disponibile presso Borsa Italiana, sul meccanismo di stoccaggio "1info" (www.1info.it) e sul sito internet della Società www.unidata.it nella sezione Investors/Comunicati Stampa.



Per ulteriori informazioni:

UNIDATA S.p.A.

Roberto GIACOMETTI

CFO ed Investor Relations Officer

+39 329 2478696

r.giacometti@unidata.it

Investor Relations Advisor

CDR COMMUNICATION

Silvia DI ROSA

+39 335 78 64 209

silvia.dirosa@cdr-communication.it

Eleonora NICOLINI

+39 333 97 73 749

eleonora.nicolini@cdr-communication.it

Media Relations

CDR COMMUNICATION

Angelo BRUNELLO

+39 329 21 17 752

angelo.brunello@cdr-communication.it

Stefania TREVISOL

+39 347 87 82 490

stefania.trevisol@cdr-communication.it

Specialist

INTERMONTE SIM SPA

Galleria de Cristoforis, 7/8, 20122 Milano

Tel +39 02 771151

Unidata S.p.A. attiva come Operatore di Telecomunicazioni, Cloud e IoT è stata fondata nel 1985 da tre soci tuttora in Azienda. Con una rete in fibra ottica di oltre 5.900 km in continua espansione, una rete wireless ed un data center proprietario, fornisce a circa 21.000 clienti business, wholesale e residenziali servizi di connettività a banda ultra larga con architetture di rete FTTH (Fiber to the Home), connettività wireless, servizi in VoIP, servizi in Cloud ed altre soluzioni dedicate, con un elevato livello di affidabilità e sicurezza. La società è attiva anche nell'ambito dell'Internet of Things (IoT), con lo sviluppo e la fornitura di soluzioni per il mercato della domotica e Smart City.

Unidata S.p.A. ISIN CODE: IT0005338840 (Reuters UD MI - Bloomberg UD IM) è quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento STAR di Borsa Italiana.

Allegati:

- **Situazione patrimoniale-finanziaria al 30 Giugno 2023**
- **Conto economico al 30 Giugno 2023**
- **Indebitamento finanziario netto al 30 Giugno 2023**
- **Rendiconto finanziario al 30 Giugno 2023**



SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA AL 30 GIUGNO 2023

<i>Valori in euro</i>	Al 30 giugno 2023 (Consolidato)	Al 31 dicembre 2022 (Unidata)
Immobili, impianti e macchinari	52.848.993	38.953.533
Attività per diritti d'uso	10.043.989	9.289.031
Goodwill	51.322.428	0
Altre immobilizzazioni immateriali	1.945.509	421.178
Investimenti	0	50.000
Partecipazioni in collegate al patrimonio netto	8.573.376	3.431.548
Attività fiscali per imposte anticipate	662.517	262.273
Strumenti finanziari derivati non correnti	258.425	293.201
Altri crediti finanziari non correnti	9.115.813	79.261
Altre attività finanziarie non correnti	93.596	2.940.262
Altri crediti non correnti	2.281.319	1.113.548
TOTALE ATTIVITA' NON CORRENTI	137.145.965	56.833.834
Rimanenze	4.221.768	4.150.526
Attività contrattuali	1.206.906	
Crediti commerciali	22.225.036	23.221.534
Altri crediti a breve termine	3.312.130	801.311
Crediti tributari	2.151.365	3.907.798
Titoli negoziabili valutati al fair value	134.875	133.635
Cassa e disponibilità liquide	12.283.533	12.516.539
TOTALE ATTIVITA' CORRENTI	45.535.612	44.731.343
TOTALE ATTIVO	182.681.577	101.565.177
Capitale sociale	3.088.661	2.538.185
Sovraprezzo azioni	29.414.176	6.844.652
Riserve per azioni proprie	-1.403.043	-1.301.432
Altre riserve	6.622.717	7.210.400
Utili (perdite) indivisi	21.584.434	14.124.584
Utile (perdita) netto esercizio	2.427.746	7.504.220
TOTALE PATRIMONIO NETTO DI GRUPPO	61.734.692	36.920.608
Finanziamenti a lungo termine	51.393.093	17.312.154
Strumenti finanziari derivati a lungo termine	471.770	0
Passività fiscali per imposte differite	16.425	81.009
Benefici per i dipendenti	3.197.726	1.290.228
Fondi a lungo termine	8.018.743	3.511
Altre passività a lungo termine	9.460.793	10.013.672
TOTALE PASSIVITA' NON CORRENTI	72.558.550	28.700.574
Debiti commerciali	22.895.980	16.462.185
Altri debiti correnti	11.703.882	10.900.215
Debiti tributari	3.076.774	3.563.107
Finanziamenti a breve termine	10.711.699	5.018.487
TOTALE PASSIVITA' CORRENTI	48.388.334	35.943.994
TOTALE PASSIVO	182.681.577	101.565.177



CONTO ECONOMICO AL 30 GIUGNO 2023

<i>Valori in euro</i>	Al 30 giugno 2023 (Consolidato)	Al 30 giugno 2022 (Unidata)
Ricavi da clienti	41.722.495	21.591.150
TOTALE RICAVI	41.722.495	21.591.150
Materie prime e di consumo	13.700.294	5.239.513
Costo del personale	4.740.592	1.830.611
Costi per servizi	13.724.436	8.400.760
Altri costi operativi	830.727	264.411
Svalutazioni	148.923	260.566
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	33.144.972	15.995.861
EBITDA	8.577.523	5.595.290
<i>EBITDA Margin</i>	<i>20,56%</i>	<i>25,91%</i>
EBITDA ADJUSTED	9.423.859	
<i>EBITDA Margin Adjusted</i>	<i>22,59%</i>	
Ammortamenti	3.723.140	2.548.105
RISULTATO OPERATIVO	4.854.383	3.047.185
RISULTATO OPERATIVO ADJUSTED	5.700.719	
Proventi finanziari	268.521	164.143
Oneri finanziari	1.566.654	81.834
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-1.298.133	82.309
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	3.556.250	3.129.493
Imposte sul reddito	1.128.504	1.024.770
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	2.427.746	2.104.723



INDEBITAMENTO FINANZIARIO NETTO AL 30 GIUGNO 2023

	30.06.2023 (consolidato)	31.12.2022 (Unidata)
A Disponibilità liquide	12.283.533	12.516.539
B Mezzi equivalenti a disponibilità liquide	-	-
C Altre attività finanziarie correnti	196.788	195.128
D Liquidità (A + B + C)	12.480.321	12.711.667
E Debito finanziario corrente (inclusi gli strumenti di debito, ma esclusa la parte corrente del debito finanziario non corrente)	3.228.738	2.897.939
F Parte corrente del debito finanziario non corrente	7.482.960	2.120.549
G Indebitamento finanziario corrente (E + F)	10.711.699	5.018.487
H Indebitamento finanziario corrente netto (G - D)	- 1.768.622	- 7.693.180
I Debito finanziario non corrente (esclusi la parte corrente e gli strumenti di debito)	51.393.094	17.312.154
J Strumenti di debito	-	-
K Debiti commerciali e altri debiti non correnti	-	-
L Indebitamento finanziario non corrente (I + J + K)	51.393.094	17.312.154
M Totale indebitamento finanziario (H + L)	49.624.471	9.618.974

RENDICONTO FINANZIARIO AL 30 GIUGNO 2023

	30/06/2023 (Consolidato)	30/06/2022 (Unidata)
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa		
Utile (perdita) del periodo	2.427.746	2.104.723
Imposte sul reddito	1.128.504	1.024.770
Interessi passivi/(Interessi attivi)	1.298.133	-82.309
(Plus) minusvalenza da partecipazioni valutate con il metodo del PN	-178.829	-155.409
Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	4.675.553	2.891.776
<i>Rettifiche per elementi non monetari</i>		
Accantonamenti fondi / (Rilascio) fondi	396.364	399.182
Ammortamenti	3.723.140	2.548.105
Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	8.795.057	5.839.063
<i>Variazioni del capitale circolante netto</i>		
(Incremento) Decremento delle rimanenze e diritti di recupero prodotti per resi da clienti	-3.718.556	-508.197
(Incremento) Decremento dei crediti verso clienti	7.046.961	480.686
Incremento (Decremento) dei debiti verso fornitori e passività per rimborsi futuri a clienti	-4.281.803	368.809
Altre variazioni del capitale circolante netto	1.140.064	-739.332
Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	8.981.723	5.441.028
<i>Altre rettifiche</i>		
Interessi incassati/(pagati)	-1.298.133	82.309
(Imposte sul reddito)	-1.128.504	-1.024.770
Incrementi (Utilizzo dei fondi)	7.287.965	
Incremento / (Utilizzo passività per benefici a dipendenti)	-250.032	-70.192
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	13.593.019	4.428.375
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
(Investimenti)/Disinvestimenti in immobilizzazioni immateriali	-1.508.301	-3.974.150
(Investimenti)/Disinvestimenti in immobilizzazioni materiali	-7.353.154	-1.299.762
(Investimenti)/Disinvestimenti di partecipazioni	-4.912.998	-250.000
Acquisizione Gruppo TWT	-46.672.079	
Altre variazioni delle attività non correnti	-7.096.449	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	-67.542.982	-5.523.912
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
<i>Mezzi di terzi</i>		
Incremento (decremento) debiti a breve verso banche	-1.058.814	-6.326
Accensione finanziamenti	41.200.000	1.377.372
(Rimborso finanziamenti)	-775.565	-1.049.766
Incremento (Decremento) finanziamenti in leasing	-188.249	-225.812
Incremento (Decremento) degli strumenti finanziari passivi	471.770	-1.598
<i>Mezzi propri</i>		
Dividendi pagati	-306.126	-246.465
Altre variazioni patrimonio netto	14.373.940	-442.600
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	53.716.956	-595.195
D) Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A+B+C)	-233.007	-1.690.731
Disponibilità liquide all'inizio dell'esercizio	12.516.539	8.269.206
Disponibilità liquide alla fine dell'esercizio	12.283.533	6.578.475