

**.: Comunicato Stampa .: Press Release .: Comunicato Stampa .: Press Release .:**

Ai sensi del Reg. UE n. 596/2014, del D. Lgs. n. 58/98 e del Reg. adottato con delibera Consob n. 11971/99

## **Nova Re SIIQ:**

### **Esercizio della delega ad aumentare il capitale sociale ai sensi dell'accordo con CPI Property Group**

#### **Contestazione da parte di un azionista di minoranza**

*Roma, 1° novembre 2020*

Nova RE SIIQ S.p.A. (“**Nova RE**” o la “**Società**”) rende noto di aver ricevuto comunicazione nella giornata di venerdì 30 ottobre 2020 che un azionista di minoranza, Sorgente Group Italia S.r.l., dichiaratosi titolare di n. 243.379 azioni ordinarie, pari al 2,21% del capitale sociale della Società, ha impugnato la delibera consiliare del 29 ottobre 2020 che ha deliberato l'aumento del capitale sociale, oltre alla delibera consiliare del 7 ottobre 2020 che ha accettato l'offerta di CPI Property Group S.A. e alla delibera assembleare del 27 agosto 2020, con cui era stata conferita al Consiglio di Amministrazione la delega ad aumentare il capitale ai sensi dell'art. 2443 del codice civile.

Si rammenta che, in data 29 ottobre 2020, il Consiglio di Amministrazione ha deliberato l'esercizio in via parziale della delega ad aumentare il capitale sociale ai sensi dell'art. 2443 del codice civile, conferita dall'Assemblea straordinaria degli Azionisti del 27 agosto 2020 e di aumentare il capitale sociale della Società, a pagamento e in via inscindibile, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, comma 5, del codice civile, per un ammontare complessivo di Euro 25.989.629,80, da liberarsi interamente in denaro, mediante l'emissione di n. 11.012.555 nuove azioni ordinarie, prive di valore nominale espresso, aventi le stesse caratteristiche delle azioni ordinarie già in circolazione e godimento regolare, a un prezzo per ciascuna nuova azione ordinaria pari a Euro 2,36, da imputarsi interamente a capitale (l'“**Aumento di Capitale**”).

La Società ritiene l'impugnativa e le relative argomentazioni pretestuose e destituite di ogni fondamento, e ribadisce che l'Aumento di Capitale è stato deliberato nel rispetto di ogni requisito di legge e nel miglior interesse della Società e di tutti i suoi azionisti, secondo quanto illustrato nella relazione predisposta in osservanza degli artt. 2441, comma 6, e 2443 del codice civile e dell'art. 72 del Regolamento CONSOB n. 11971/99, e disponibile per la consultazione sul sito *internet* di Nova RE all'indirizzo [www.novare.it](http://www.novare.it), sezione “*Corporate Governance/Documenti Societari*”.

Il Consiglio di Amministrazione precisa inoltre che l'Aumento di Capitale è stato approvato con il voto favorevole di tutti i Consiglieri presenti, fatta eccezione per il solo voto contrario espresso dalla Consigliera Elisabetta Maggini, che, secondo quanto risulta dalla documentazione disponibile presso il Registro delle Imprese, appare rivestire la carica di Consigliera di Amministrazione della stessa società che ha promosso l'azione giudiziale sopra indicata, Sorgente Group Italia S.r.l.

\* \* \*

#### **Per ulteriori informazioni:**

**Nova Re SIIQ S.p.A.**  
**Tel: 06.811.580.00**  
[gm.cesare@novare.it](mailto:gm.cesare@novare.it)

**Media Relation:**  
VERA Studio  
Roberto Nido t. 338.8640568 m.  
[roberto.nido@verastudio.it](mailto:roberto.nido@verastudio.it)

Nova Re SIIQ S.p.A - Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Sorgente SGR S.p.A. in a.s.  
Sede Legale in Roma – Via Zara, n. 28 - 00198 Roma

Tel. 06.811 580 00 – email: [segreteria@novare.it](mailto:segreteria@novare.it) – pec: [novarespa@legalmail.it](mailto:novarespa@legalmail.it)

Capitale Sociale Euro 37.274.898,13 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336



Gianluca Colace t. 328.2895142 m.  
[gianluca.colace@verastudio.it](mailto:gianluca.colace@verastudio.it)

*Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito [www.novare.it](http://www.novare.it) nella sezione Investor Relations.*

**Nova Re Siiq Spa** è una società d'investimento immobiliare quotata al segmento MTA di Borsa Italiana. E' focalizzata su immobili a destinazione prevalentemente ricettiva: hotel, residenze sanitarie assistenziali (Rsa), residenze studentesche, senior housing. La società è controllata da Sorgente SGR in a.s. per il tramite di Fondi dalla medesima gestiti.