

Milano, 7 settembre 2023

GRUPPO MUTUIONLINE S.P.A.
RELAZIONE FINANZIARIA CONSOLIDATA PRIMO SEMESTRE 2023:
SI CONFERMA SOLIDA CRESCITA DI RICAVI ED EBITDA ANNO SU ANNO.

<i>Dati consolidati - euro '000</i>	1S2023	1S2022	Variazione %
Ricavi	197.096	156.990	+25,5%
EBITDA	52.365	46.264	+13,2%
Risultato operativo	34.754	36.379	-4,5%
Risultato netto	18.957	27.753	-31,7%

Il consiglio di amministrazione di Gruppo MutuiOnline S.p.A. ha approvato in data odierna la relazione finanziaria semestrale consolidata per il semestre chiuso al 30 giugno 2023. Tale documento è ancora soggetto a revisione limitata da parte di EY S.p.A..

I ricavi per il semestre chiuso al 30 giugno 2023 sono pari ad Euro 197,1 milioni, in aumento del 25,5% rispetto al medesimo periodo dell'esercizio precedente. L'incremento dei ricavi è attribuibile sia alla Divisione Broking, che registra nel primo semestre un incremento dei ricavi del 32,7%, passando da Euro 67,2 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 89,2 milioni nel primo semestre 2023, sia alla Divisione BPO, che registra un incremento del 20,2% dei ricavi, passando da Euro 89,8 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 107,9 milioni nel primo semestre 2023.

L'EBITDA registra una crescita del 13,2% nel semestre chiuso al 30 giugno 2023, rispetto al medesimo periodo dell'esercizio precedente, passando da Euro 46,3 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 52,4 milioni nel primo semestre 2023. Tale risultato è da attribuirsi sia alla crescita dell'EBITDA della Divisione Broking, passato da Euro 25,3 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 28,2 milioni nel primo semestre 2023, sia alla crescita dell'EBITDA della Divisione BPO, passato da Euro 21,0 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 24,2 milioni nel primo semestre 2023.

Il risultato operativo registra un decremento del 4,5% nel semestre chiuso al 30 giugno 2023, rispetto al medesimo periodo dell'esercizio precedente, passando da Euro 36,4 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 34,8 milioni nel primo semestre 2023. Tale risultato è da attribuirsi al calo del risultato operativo della Divisione BPO, che registra un decremento da Euro 14,8 milioni nel primo semestre 2022 a Euro 11,8 milioni nel primo semestre 2023 (per effetto degli ammortamenti riconducibili al maggior valore degli *asset* riconosciuti a seguito del completamento delle *purchase price allocation* relative alle acquisizioni del Gruppo Onda, di Europa Centro Servizi S.r.l. e di Trebi Generalconsult S.r.l.), in parte compensato dalla crescita del risultato operativo della Divisione Broking, passato da Euro 21,6 milioni nel primo semestre 2022 a Euro 23,0 milioni nel primo semestre 2023.

Il risultato netto diminuisce del 31,7% nel semestre chiuso al 30 giugno 2023, passando da Euro 27,8 milioni nel primo semestre 2022 ad Euro 19,0 milioni nel primo semestre 2023. Tale andamento è principalmente influenzato dal saldo negativo della gestione finanziaria.

La posizione finanziaria netta al 30 giugno 2023 presenta un saldo negativo di Euro 332,6 milioni, rispetto ad un saldo negativo di Euro 195,2 milioni al 31 dicembre 2022, principalmente per effetto dei flussi di cassa assorbiti a seguito delle acquisizioni internazionali. Si segnala inoltre che al 30 giugno 2023 la posizione finanziaria netta non include il valore delle azioni di

Gruppo MutuiOnline S.p.A. (in breve Gruppo MOL S.p.A. o MOL Holding S.p.A.)

Sede Legale: Via F. Casati, 1/A - 20124 Milano, Italy

Sede Operativa: Via Desenzano, 2 - 20146 Milano, Italy

Tel +39.02.8344.1 - Fax +39.02.91.39.08.63 - internet: www.gruppomol.it

C.F. e P.I. 05072190969 - REA 1794425 - CCIAA 05072190969

Capitale Sociale Euro 1.012.354,01 Interamente Versato

MoneySuperMarket.com Group PLC, pari ad Euro 138,8 milioni al 30 giugno 2023 (Euro 95,4 milioni al 31 dicembre 2022).

Evoluzione del mercato italiano dei mutui residenziali

Nel corso dell'intero primo semestre 2023 il mercato italiano dei mutui risulta in significativo calo anno su anno, attribuibile ad una rilevante contrazione dei flussi di mutui di acquisto, a fronte di una ripresa dei flussi di surroghe (per passaggio da tasso variabile a fisso). Tali effetti sono principalmente da ricondursi al significativo aumento dei tassi di interesse di mercato.

I dati di Assofin, associazione rappresentativa delle principali banche attive nel settore, mostrano un calo dei flussi lordi di erogazioni del 46,0% nel mese di aprile, del 34,8% nel mese di maggio e del 41,7% nel mese di giugno 2023; nel secondo trimestre 2023 i volumi di surroghe sono più che raddoppiati, mentre gli acquisti sono in calo di oltre il 40% anno su anno. Le rilevazioni di CRIF, società che gestisce il principale sistema di informazioni creditizie in Italia, indicano per il primo semestre 2023 un calo anno su anno del 22,4% del numero di interrogazioni in banca dati per richieste di mutui residenziali.

Sulla base dell'evoluzione della domanda sopra indicata e del perdurante contesto di tassi di interesse elevati rispetto agli ultimi anni, è ipotizzabile una contrazione del mercato dei mutui anche per il terzo trimestre del 2023. Verso la fine dell'esercizio, tuttavia, l'andamento anno su anno potrebbe migliorare, in quanto negli ultimi mesi del 2022 si era registrato un forte calo del mercato dei mutui.

Divisione Broking: osservazioni sull'andamento della gestione ed evoluzione prevedibile

La Divisione Broking è riuscita a crescere nella prima metà del 2023 contrastando una importante contrazione del mercato dei mutui, che ha avuto un forte impatto negativo sul Broking Credito, grazie alla crescita organica delle altre linee di business storiche e al consolidamento dei risultati delle acquisizioni internazionali effettuate.

Relativamente al Broking Credito, i ricavi del primo semestre 2023 sono in significativa contrazione anno su anno a causa dell'evoluzione sfavorevole del mercato dei mutui, con un'attenuazione del calo anno su anno nel secondo trimestre 2023 rispetto al primo trimestre 2023. Il terzo trimestre 2023 in un confronto anno su anno dovrebbe ancora risentire sfavorevolmente del calo della domanda, mentre è possibile una stabilizzazione nel quarto trimestre 2023, soprattutto in presenza di una ripresa della domanda per mutui di surroga.

Il Broking Assicurazioni continua a crescere anno su anno a ritmi sostenuti nell'intero primo semestre 2023, supportato dall'aumento dei premi assicurativi. Tale andamento potrà verosimilmente continuare nella seconda parte dell'esercizio.

La Comparazione Telco & Energia è la linea di business con la più forte crescita anno su anno, grazie all'aumento dei contratti di energia intermediati. La crescita potrà proseguire anche nella seconda parte dell'esercizio. Il settore resta tuttavia afflitto dai comportamenti impropri di molteplici *tele-seller* aggressivi, che danneggiano sia i consumatori che gli operatori che adottano un modello di comparazione e vendita trasparente e imparziale.

La Comparazione Prezzi E-Commerce nel primo semestre 2023 è in moderata crescita anno su anno, ma sono presenti segnali di rallentamento per il secondo semestre, anche legati all'evoluzione del mercato italiano dell'*e-commerce* e dei consumi.

Relativamente ai Mercati Internazionali, le società acquisite - prevalentemente attive nel campo della comparazione e intermediazione online di prodotti assicurativi - stanno producendo una redditività operativa significativamente superiore a quella registrata dalle stesse entità nei corrispondenti mesi del 2022, in quanto reagiscono in modo positivo sia all'attuale contesto inflattivo, che aumenta la propensione dei consumatori a cambiare assicurazione, sia ai miglioramenti operativi attuati dal Gruppo. Per il resto dell'esercizio, l'aspettativa è di una prosecuzione di tale andamento favorevole, aiutato dall'elevato focus sui miglioramenti operativi, oltre che dall'aumento dei premi assicurativi.

Divisione BPO: Osservazioni sull'andamento della gestione ed evoluzione prevedibile

Nel suo complesso, l'andamento del secondo trimestre è in linea con quanto previsto e comunicato dal *management*. Di conseguenza, i risultati del primo semestre 2023 mostrano una crescita sia a livello di ricavi che di marginalità operativa, legata principalmente all'estensione del perimetro di consolidamento. A livello organico, pur in un contesto molto sfidante per il mondo del credito, il modello di business diversificato della Divisione si è mostrato resiliente, con un giro d'affari che, a pari perimetro, sarebbe cresciuto di qualche punto percentuale.

Il *management* non si attende cambiamenti significativi a livello consolidato divisionale nella seconda metà dell'anno, che dovrebbe replicare, fatti salvi i *trend* stagionali trimestrali, l'andamento del primo semestre, sia in termini di marginalità che di ricavi.

Le diverse linee di business avranno però dinamiche differenziate.

In ambito BPO Mutui il contesto appare molto sfidante, vista la forte contrazione dei volumi complessivi di finanziamenti ipotecari. I ricavi del primo semestre sono in significativa diminuzione rispetto allo stesso periodo del 2022, anche se meno drastica di quella del mercato di riferimento. Nella seconda metà dell'anno la situazione a livello di ricavi potrebbe migliorare per il contributo dei servizi paranotarili legati alle surroghe, che sono tornate a crescere rispetto allo scorso anno (passaggi dal mutuo a tasso variabile a quello a tasso fisso), peggiorando però il business mix a livello di marginalità percentuale. In ottica di medio termine, è confermata l'acquisizione di due nuovi clienti, il cui impatto non sarà però materiale prima del 2024.

La *performance* del BPO Servizi Immobiliari presenta una apprezzabile crescita di ricavi rispetto allo scorso anno legata sostanzialmente all'ampliamento del perimetro di consolidamento (acquisizione di Europa Centro Servizi S.r.l. e di Sovime S.r.l.). L'*outlook* per la seconda metà dell'anno è stabile, poiché proseguono ancora, per quanto in *run-off*, le attività legate all'Ecobonus.

La linea di business BPO Finanziamenti ha registrato un tasso di crescita del fatturato a doppia cifra rispetto allo stesso periodo dello scorso anno, grazie anche al rafforzamento nel settore delle istruttorie legate al credito agevolato. Tale tendenza dovrebbe continuare anche nella seconda metà dell'anno.

La linea di business BPO Assicurazioni fa registrare una forte crescita del giro d'affari rispetto al primo semestre del 2022. A tale risultato contribuiscono, sostanzialmente in ugual misura, sia l'acquisizione del Gruppo Onda, sia la crescita organica, spinta anche dalle attività peritali legate alla stima dei danni degli importanti fenomeni meteorologici che hanno interessato il Nord Italia nei mesi primaverili. Nella seconda metà dell'anno, la crescita continuerà per la sola parte organica, poiché l'acquisizione del Gruppo Onda è stata perfezionata nel giugno 2022.

La linea di business BPO Servizi di Investimento vede un calo del proprio fatturato, dovuta alla riduzione delle attività del principale cliente in ambito *asset management*, in uno scenario di diminuzione delle masse gestite.

Eccellente è la *performance* complessiva del BPO/IT Leasing e Noleggio, che mostra una forte crescita beneficiando dell'integrazione del business IT di Trebi Generalconsult S.r.l. acquisita a fine ottobre 2022. Anche a pari perimetro, il business di Agenzia Italia S.p.A. sarebbe cresciuto in modo significativo, grazie anche alla progressiva normalizzazione della logistica del mercato automobilistico. Il *management* si attende un buon andamento di crescita organica anche nella seconda metà dell'anno.

* * *

La relazione trimestrale consolidata relativa al trimestre chiuso al 30 settembre 2023 sarà approvata dal Consiglio di Amministrazione di Gruppo MutuiOnline S.p.A. che si terrà il 14 novembre 2023.

In allegato:

1. Conto economico consolidato suddiviso per trimestri
2. Conto economico consolidato per i semestri chiusi al 30 giugno 2023 e 2022
3. Situazione patrimoniale finanziaria consolidata al 30 giugno 2023 e al 31 dicembre 2022
4. Rendiconto finanziario consolidato per i semestri chiusi al 30 giugno 2023 e 2022
5. Posizione finanziaria netta consolidata al 30 giugno 2023 e al 31 dicembre 2022
6. Dichiarazione del dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari

Certain statements contained herein are statements of future expectations and other forward-looking statements. These expectations are based on management's current views and assumptions and involve known and unknown risks and uncertainties. The user of such information should recognize that actual results, performance or events may differ materially from such expectations because they relate to future events and circumstances which are beyond Company control including, among other things, general economic and industry conditions. Neither Gruppo MutuiOnline S.p.A. nor any of its affiliates, directors, officers, employees or agents owe any duty of care towards any user of the information provided herein nor any obligation to update any forward-looking information contained in this document.

Esclusivamente per informazioni stampa:

LOB PR + Content – www.lobcom.it
Via Volturmo, 46 - 20124 – Milano
Giangiuseppe Bianchi - gbianchi@lobcom.it - 335 6765624

ALLEGATO 1: CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO SUDDIVISO PER TRIMESTRI

	Trimestri chiusi al				
	30 giugno 2023	31 marzo 2023	31 dicembre 2022	30 settembre 2022	30 giugno 2022
<i>(migliaia di Euro)</i>					
Ricavi	103.185	93.911	84.397	69.383	79.125
Altri proventi	2.188	2.918	4.280	1.889	2.062
Costi interni di sviluppo capitalizzati	3.639	2.240	3.605	1.167	1.589
Costi per prestazioni di servizi	(41.755)	(40.692)	(35.305)	(29.521)	(30.782)
Costo del personale	(35.663)	(31.960)	(30.835)	(20.517)	(24.542)
Altri costi operativi	(2.661)	(2.985)	(3.475)	(2.764)	(2.539)
Ammortamenti	(11.353)	(6.258)	(7.286)	(4.855)	(5.036)
Risultato operativo	17.580	17.174	15.381	14.782	19.877
Proventi finanziari	4.622	17	167	110	40
Oneri finanziari	(4.410)	(3.344)	(2.162)	(1.096)	(1.164)
Proventi/(Oneri) da partecipazioni	39	-	(252)	(43)	341
Proventi/(Oneri) da attività/passività finanziarie	(4.795)	(663)	(749)	1.135	3.370
Risultato prima delle imposte	13.036	13.184	12.385	14.888	22.464
Imposte	(3.611)	(3.652)	(3.343)	(4.154)	(6.267)
Risultato netto	9.425	9.532	9.042	10.734	16.197

ALLEGATO 2: CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO PER I SEMESTRI CHIUSI AL 30 GIUGNO 2023 E 2022

<i>(migliaia di Euro)</i>	Semestri chiusi al	
	30 giugno 2023	30 giugno 2022
Ricavi	197.096	156.990
Altri proventi	5.106	3.479
Costi interni di sviluppo capitalizzati	5.879	2.742
Costi per prestazioni di servizi	(82.447)	(63.187)
Costo del personale	(67.623)	(48.318)
Altri costi operativi	(5.646)	(5.442)
Ammortamenti	(17.611)	(9.885)
Risultato operativo	34.754	36.379
Proventi finanziari	4.639	79
Oneri finanziari	(7.754)	(1.611)
Proventi/(Oneri) da partecipazioni	39	341
Proventi/(Oneri) da attività/passività finanziarie	(5.458)	3.304
Risultato prima delle imposte	26.220	38.492
Imposte	(7.263)	(10.739)
Risultato netto	18.957	27.753
Attribuibile a:		
Soci dell'Emittente	18.618	27.357
Terzi azionisti	339	396
Risultato per azione (Euro)	0,50	0,72
Risultato per azione diluito (Euro)	0,49	0,71

ALLEGATO 3: STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO AL 30 GIUGNO 2023 E AL 31 DICEMBRE 2022

<i>(migliaia di Euro)</i>	Al 30 giugno 2023	Al 31 dicembre 2022
ATTIVITA'		
Immobilizzazioni immateriali	448.700	299.516
Immobili, impianti e macchinari	30.959	26.763
Partecipazioni valutate col metodo del patrimonio netto	1.395	942
Attività finanziarie valutate al <i>fair value</i>	150.894	106.640
Attività per imposte anticipate	19.847	37.756
Altre attività non correnti	5.985	446
Totale attività non correnti	657.780	472.063
Disponibilità liquide	132.090	269.647
Attività finanziarie correnti	1.310	4.677
Crediti commerciali	148.008	123.748
Crediti di imposta	10.768	10.896
Altre attività correnti	10.755	8.150
Totale attività correnti	302.931	417.118
TOTALE ATTIVITA'	960.711	889.181
PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO		
Capitale sociale	946	949
Altre riserve	307.278	222.501
Risultato netto	18.618	46.875
Totale patrimonio netto attribuibile ai soci dell'Emittente	326.842	270.325
Patrimonio netto attribuibile a terzi azionisti	2.272	1.999
Totale patrimonio netto	329.114	272.324
Debiti e altre passività finanziarie non correnti	371.199	406.030
Fondi per rischi	613	1.756
Fondi per benefici ai dipendenti	20.673	19.025
Altre passività non correnti	16.041	13.078
Totale passività non correnti	408.526	439.889
Debiti e altre passività finanziarie correnti	95.635	66.294
Debiti commerciali e altri debiti	48.717	41.980
Passività per imposte correnti	2.532	8.049
Altre passività correnti	76.187	60.645
Totale passività correnti	223.071	176.968
TOTALE PASSIVITÀ	631.597	616.857
TOTALE PASSIVITA' E PATRIMONIO NETTO	960.711	889.181

ALLEGATO 4: RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO PER I SEMESTRI CHIUSI AL 30 GIUGNO 2023 E 2022

<i>(migliaia di Euro)</i>	Semestri chiusi al	
	30 giugno 2023	30 giugno 2022
Utile netto del periodo	18.957	27.753
Ammortamenti e svalutazioni	17.611	9.885
Oneri relativi a piani di <i>stock option</i>	608	375
Svalutazione/Rivalutazione attività finanziarie e passività finanziarie	(5.458)	(1.150)
Costi interni di sviluppo capitalizzati	(5.879)	(2.742)
Variazione valore partecipazione valutata con il metodo del patrimonio netto	(98)	(67)
Imposte sul reddito pagate	(4.865)	(4.411)
Variazione dei crediti/debiti commerciali	(8.038)	(21.129)
Variazione altri crediti/altri debiti	19.986	9.965
Variazione dei fondi per benefici ai dipendenti	854	(2.415)
Variazione dei fondi per rischi	(1.210)	(58)
Flusso di cassa netto generato/(assorbito) dall'attività di esercizio	32.468	16.006
Investimenti:		
- Incrementi immobilizzazioni immateriali	(735)	(416)
- Incrementi immobili, impianti e macchinari	(3.012)	(1.406)
- Acquisizione società controllate al netto della cassa acquisita	(141.695)	(17.577)
- (Decrementi)/Incrementi attività finanziarie valutate al fair value	(2.343)	(46.996)
- Acquisizioni di partecipazioni valutate con il metodo del patrimonio netto	(355)	-
Disinvestimenti:		
- Rimborso/cessione titoli	1.945	-
Flusso di cassa netto generato/(assorbito) dall'attività di investimento	(146.195)	(66.395)
Interessi pagati	(6.694)	(870)
Incremento di passività finanziarie	-	5.000
Decremento di passività finanziarie	(20.124)	(5.728)
Cessione/(acquisto) azioni proprie	(3.731)	(18.995)
Dividendi incassati	4.351	2.154
Dividendi a azionisti terzi	-	(3.703)
Pagamento di dividendi	-	(14.610)
Flusso di cassa netto generato/(assorbito) dall'attività finanziaria	(26.198)	(36.752)
Flusso di cassa complessivo generato/(assorbito) nel periodo	(139.925)	(87.141)
Disponibilità liquide nette a inizio periodo	255.763	159.844
Disponibilità liquide nette a fine periodo	115.838	72.703
Disponibilità liquide a inizio periodo	269.647	165.857
Scoperti di conto corrente a inizio periodo	(13.884)	(6.013)
Disponibilità liquide nette ad inizio periodo	255.763	159.844
Disponibilità liquide a fine periodo	132.090	86.587
Scoperti di conto corrente a fine periodo	(16.252)	(13.884)
Disponibilità liquide nette a fine periodo	115.838	72.703

ALLEGATO 5: POSIZIONE FINANZIARIA NETTA CONSOLIDATA AL 30 GIUGNO 2023 E AL 31 DICEMBRE 2022

<i>(migliaia di Euro)</i>	Al 30 giugno 2023	Al 31 dicembre 2022	Variazione	%
A. Disponibilità liquide	132.090	269.647	(137.557)	-51,0%
B. Mezzi equivalenti a disponibilità liquide	-	-	-	N/A
C. Altre attività finanziarie correnti	2.118	7.430	(5.312)	-71,5%
D. Liquidità (A) + (B) + (C)	134.208	277.077	(142.869)	-51,6%
E. Debito finanziario corrente	(21.059)	(11.948)	(9.111)	76,3%
F. Parte corrente del debito finanziario non corrente	(74.576)	(54.346)	(20.230)	37,2%
G. Indebitamento finanziario corrente (E) + (F)	(95.635)	(66.294)	(29.341)	44,3%
H. Posizione finanziaria corrente netta (D) + (G)	38.573	210.783	(172.210)	-81,7%
I. Debito finanziario non corrente	(371.199)	(406.030)	34.831	-8,6%
J. Strumenti di debito	-	-	-	N/A
K. Debiti commerciali e altri debiti non correnti	-	-	-	N/A
L. Indebitamento finanziario non corrente (I) + (J) + (K)	(371.199)	(406.030)	34.831	-8,6%
M. Posizione finanziaria netta (H) + (L)	(332.626)	(195.247)	(137.379)	70,4%

ALLEGATO 6: DICHIARAZIONE DEL DIRIGENTE PREPOSTO ALLA REDAZIONE DEI DOCUMENTI CONTABILI SOCIETARI

Dichiarazione ex art. 154/bis comma 2 – parte IV, titolo III, capo II, sezione V-bis, del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998, n. 58: “Testo Unico delle disposizioni in materia di intermediazione finanziaria, ai sensi degli articoli 8 e 21 della Legge 6 febbraio 1996, n. 52”

Oggetto: Comunicato stampa – Approvazione della relazione finanziaria consolidata per il semestre chiuso al 30 giugno 2023

Il sottoscritto, Francesco Masciandaro, dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, della società Gruppo MutuiOnline S.p.A.,

DICHIARA

in conformità a quanto previsto dal secondo comma dell'art. 154 bis comma 2, parte IV, titolo III, capo II, sezione V-bis, del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Francesco Masciandaro

Gruppo MutuiOnline S.p.A.