

COMUNICATO STAMPA

## IMPRENDIROMA: RICEVUTO DA INTESA SANPAOLO UN FINANZIAMENTO DI € 3 MILIONI A SUPPORTO DELLE STRATEGIE DI CRESCITA DEL GRUPPO CARATTERIZZATE DA UN'IMPRONTA SOSTENIBILE

Roma, 14 febbraio 2024

Il Consiglio di Amministrazione di **Imprendiroma S.p.A.** (la "**Società**", il "**Gruppo**") - tra i primari operatori in Italia nell'ambito della rigenerazione urbana e recupero di strutture immobiliari, quotata sul mercato Euronext Growth Milan ("EGM") organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A. - rende noto di aver ricevuto in data odierna, da Intesa Sanpaolo, anche grazie ad EnVent Capital Market che ha agito in qualità di debt financial advisor per l'operazione, un finanziamento di **€ 3.000.000,00** a sostegno del capitale circolante e dell'ulteriore rafforzamento della struttura finanziaria, in maniera funzionale all'implementazione delle strategie di crescita del Gruppo, anche per linee esterne.

Il finanziamento, di durata triennale, beneficerà di un tasso fisso d'interesse con un décalage annuale in virtù del riconosciuto impegno di Imprendiroma nelle attività e nella promozione presso i propri stakeholder della cultura di sostenibilità ambientale e di sviluppo sociale, già rendicontata nel proprio bilancio ESG.

**Guerino Cilli**, Amministratore Delegato di IMPRENDIROMA: *"La fiducia che Intesa Sanpaolo ha riposto nella nostra Azienda, rappresenta per noi un ulteriore apprezzamento del notevole lavoro svolto nell'ultimo biennio anche in un'ottica di accelerazione delle previsioni di sviluppo delle attività aziendali. Questo ci consentirà di continuare a promuovere la riqualificazione energetica del patrimonio immobiliare proseguendo nel nostro percorso di sostenibilità rispetto alle tematiche ambientali, con un portafoglio di offerta sempre più completo"*.

\*\*\*

Il comunicato è disponibile su [www.imprendiroma.it](http://www.imprendiroma.it) (sezione Investors) e sul circuito [www.1info.it](http://www.1info.it), gestito da Computershare S.p.A.

**Imprendiroma S.p.A.** (ISIN: IT0005500571 - IMP.MI) è tra i primari operatori in Italia nell'ambito della rigenerazione urbana e recupero di strutture immobiliari, grazie ad un approccio innovativo e una gestione aziendale improntata alla Sostenibilità e ai principi ESG. Il Gruppo, composto dalla holding operativa Imprendiroma e da 4 società controllate, con un team di oltre 200 persone, si caratterizza per la capacità di offrire in modo integrato, un ampio portafoglio di servizi nell'ambito della rigenerazione urbana, con progetti caratterizzati da un elevato contenuto energetico ed elevati standard qualitativi e architettonici. Insieme alle società del Gruppo, **Imprendiroma** si occupa dell'ideazione e progettazione di interventi di rigenerazione urbana e riqualificazione energetica. Per quanto riguarda le partecipate: **Noi Ristrutturiamo** si occupa dell'esecuzione diretta dell'opera, con interventi edili e manutentivi caratterizzati da un approccio artigianale e dall'affidabilità garantita da standard di eccellenza certificati; **Arimondi Immobiliare** è la società su cui saranno veicolate le attività di sviluppo immobiliare "in proprio"; **Next Factory** si occupa della gestione amministrativa dei progetti di efficientamento energetico per conto terzi e servizi legati alla gestione dei crediti d'imposta, formativi, pubblicitari a privati operanti nel settore dell'edilizia; **H501 City Hub**, punta a divenire riferimento nella progettazione di interventi complessi di ristrutturazione («deep retrofitting») per edifici ad uso commerciale, culturale, abitativo o direzionale, rivolti prevalentemente ad investitori istituzionali.

### Contatti:

#### Imprendiroma

Emittente  
Via G. Arimondi, 3 00159 Roma  
Mauro Borgese, IR Manager  
+39 340 2958307  
[investors@imprendiroma.it](mailto:investors@imprendiroma.it)

#### EnVent Capital Markets Ltd

Euronext Growth Advisor  
42 Berkeley Square - London  
W1J 5AW  
+39 06 896841  
[gdalessio@enventcapitalmarkets.uk](mailto:gdalessio@enventcapitalmarkets.uk)

#### MIT Sim

Specialist  
C.so Venezia, 16  
20121 Milano  
Tel: +39 02 87399069  
[trading-desk@mitsim.it](mailto:trading-desk@mitsim.it)

#### IR Top Consulting

Investor & Media Relations Advisor  
Via Bigli, 19 - 20121 Milano  
+39 02 45473883/4  
[ir@irtop.com](mailto:ir@irtop.com) (Investors)  
[ufficiostampa@irtop.com](mailto:ufficiostampa@irtop.com) (Media)



COMUNICATO STAMPA