

**ILLIMITY, ATTRAVERSO LA JV CON VEI GREEN,
ACQUISTA DA WRM GROUP UN PORTAFOGLIO DI CREDITI DETERIORATI
NEL SETTORE GREEN ENERGY
E RAGGIUNGE IL PRIMO TARGET DI INVESTIMENTO DI 100 MILIONI DI EURO**

NUOVO OBIETTIVO DI INVESTIMENTO A 300 MILIONI DI EURO

Milano, 8 luglio 2021 – **illimity Bank S.p.A.** ("illimity" o la "Banca") attraverso Spicy Green ("JV"), veicolo di cartolarizzazione costituito insieme a **VEI Green II SpA** e dedicato ai crediti *distressed* del mondo *energy*, ha perfezionato l'acquisto da **WRM Group** ("WRM") di un portafoglio di crediti *distressed* derivanti da contratti di leasing e prestiti a medio-lungo termine.

Il portafoglio ha un valore nominale lordo ("Gross Book Value" o "GBV") di circa 83 milioni di euro ed è garantito da asset fotovoltaici per una capacità complessiva di oltre MWp 45, su un totale di 43 impianti. Nell'operazione, WRM ha ceduto a Spicy Green la totalità del portafoglio di crediti detenuto tramite il suo veicolo di cartolarizzazione Luce SPV.

La gestione del portafoglio crediti sarà affidata a **neprix**, società controllata da illimity, nel ruolo di *special servicer*, mentre a VEI Green verrà affidata la gestione degli *asset*, secondo un modello di gestione finalizzato a valorizzare il *know how* di ciascun attore a beneficio degli investimenti.

Con questa operazione illimity e VEI Green confermano il proprio posizionamento strategico nel mondo *energy*, e la JV raggiunge il primo *investment target* di 100 milioni di euro (Net Book Value o "NBV") a un anno dalla sua costituzione, ponendosi come nuovo investment target 300 milioni di euro (NBV) nel periodo 2021–2025, in linea con quanto previsto dal nuovo Piano Strategico della Banca.

WRM intende valorizzare l'esperienza diretta nel settore *energy*, focalizzandosi sull'attività di ricarica veloce per veicoli elettrici, produzione di energia ed efficientamento energetico delle attività immobiliari gestite dai propri fondi nei settori *retail* e industriale.

Per ulteriori informazioni:

illimity:

Investor Relations

Silvia Benzi: +39.349.7846537 - +44.7741.464948 - silvia.benzi@illimity.com

Ufficio Stampa & Comunicazione illimity

Isabella Falautano, Francesca D'Amico
+39.340.1989762 press@illimity.com

Sara Balzarotti, *Ad Hoc Communication Advisors*
+39.335.1415584 sara.balzarotti@ahca.it

WRM Group

Federica Mazzarella - Media Relations Consultant *Comin & Partners*
+ 39 348 9906897 federica.mazzarella@cominandpartners.com

illimity Bank S.p.A.

illimity è il Gruppo bancario ad alto tasso tecnologico fondato e guidato da Corrado Passera, nato con l'obiettivo di rispondere a specifiche esigenze di mercato attraverso un business model innovativo e specializzato. In particolare, illimity fornisce credito a PMI ad alto potenziale, acquista crediti distressed corporate e li gestisce attraverso la propria piattaforma – neprix - offre servizi di banca diretta digitale attraverso illimitybank.com. Fa parte del Gruppo anche illimity SGR che istituisce e gestisce Fondi di Investimento Alternativi, il primo dei quali dedicato a crediti UTP. La storia del Gruppo illimity inizia nel gennaio 2018 con il lancio della Special Purpose Acquisition Company SPAXS S.p.A. che ha chiuso una raccolta record sul mercato dei capitali di 600 milioni di euro. SPAXS ha successivamente acquisito Banca Interprovinciale S.p.A. e dalla fusione tra le due società è nata formalmente “illimity Bank S.p.A.” che dal 5 marzo 2019 è quotata su Borsa Italiana S.p.A. (ticker “ILTY”), prima su MTA e da settembre 2020 sul segmento STAR. Il Gruppo bancario con sede a Milano conta già oltre 600 dipendenti e, nel 2020, ha chiuso il bilancio con attivi pari a oltre 4 miliardi di euro.

VEI Green II S.p.A.

VEI Green II ha iniziato la sua attività alla fine del 2018 grazie al supporto dell'azionista PFH, dando vita a 3 piattaforme di co-investimento nel settore delle energie rinnovabili: il *greenfield* soprattutto (in *grid parity*) con la piattaforma VEI Greenfield, il *brownfield* incentivato con la piattaforma ForVEI II ed il *distressed* attraverso la JV con illimity); ognuna di esse ha come obiettivo – insieme all'efficiente impiego dei capitali del suo azionista – la gestione delle ulteriori risorse raccolte a livello di singola piattaforma, garantendo una strategia di rischio/ritorno bilanciata. Il *management team* di VEI Green II è composto da professionisti di consolidata esperienza nel settore, in grado di gestire sia la strutturazione degli aspetti finanziari, che le tematiche di natura tecnica e tecnologica oltre che tutti i profili legali ed amministrativi tipici del settore infrastrutturale (ed in particolare dell'*energy*), con un *track record* consolidato negli anni nell'attività di M&A, sviluppo e gestione a 360° dell'asset class.

WRM Group

WRM Group, fondato nel 2009 e diretto dalla holding di diritto lussemburghese Time and Life S.A., è un gruppo di investimento indipendente, con sedi a Londra, Lussemburgo e Milano. L'attività di WRM Group è focalizzata in Europa su Special Situations, Private Equity e Real Estate, con una filosofia di investimento event-driven orientata principalmente alla creazione di valore in situazioni di stress finanziario e/o operativo delle società o degli immobili oggetto di acquisizione. Questa attività viene svolta su società non quotate, oppure quotate ma con una liquidità limitata. I principali catalizzatori di valore sono cessioni di divisioni non-core da società di medie o grandi dimensioni, strutture di capitale inadeguate con una leva finanziaria eccessiva, situazioni di scarsa managerializzazione in società familiari con problemi di successione e sempre più consapevoli dell'importanza di attrarre competenze esterne nella gestione, con una governance attenta e un approccio orientato ai processi. La strategia di investimento viene implementata con una preferenza per situazioni di controllo, senza una particolare specializzazione settoriale. Il track record maturato ad oggi è in Food & Beverage, Real Estate commerciale e residenziale, ICT, Telecom & Media, Finanziari, Grande Distribuzione Organizzata e Energie Rinnovabili, con un approccio focalizzato alla minimizzazione del rischio.