

**COMUNICATO STAMPA**

DOVALUE ANNUNCIA DUE NUOVI MANDATI NELLA REGIONE ELLENICA PER UN VALORE COMPLESSIVO DI €1,6 MILIARDI DI GROSS BOOK VALUE

SIGLATO UN NUOVO MANDATO DI SERVICING DA €1,4 MILIARDI IN GRECIA PER LA SECONDA TRANCHE DEL PORTAFOGLIO ALPHABET DI PROPRIETÀ DI FORTRESSE E BAIN CAPITAL CONFERMANDO IL VALORE DELLA PARTNERSHIP TRA DOVALUE E I SUOI PARTNER DI LUNGO TERMINEE

NUOVO MANDATO NPL A CIPRO DA ALPHA BANK PER €200 MILIONI GROSS BOOK VALUE

PER LA REGIONE ELLENICA UN AVVIO 2025 SOSTENUTO, CON €1,6 MILIARDI DI GBV DA NUOVI MANDATI NELLE PRIME SETTIMANE DELL'ANNO, IN LINEA CON L'OBIETTIVO DI €8 MILIARDI FISSATO PER IL 2025

Roma, 20 gennaio, 2025 – doValue S.p.A. ("**doValue**" o la "**Società**", Euronext Milan **DOV.MI**), principale provider in Sud Europa di servizi finanziari strategici, della gestione immobiliare e dei servizi a valore aggiunto, dall'origination al recupero e all'alternative asset management, è lieto di annunciare un altro significativo traguardo con la firma di due nuovi mandati nella regione ellenica, segnando un ottimo avvio del nuovo anno.

doValue Greece Loan and Credit Claim Management Company S.A. ("**doValue Grecia**"), ha ricevuto un nuovo mandato per la gestione della totalità di un portafoglio di proprietà di fondi gestiti da affiliate di Fortress Investment Group ("Fortress") e Bain Capital. Il portafoglio rappresenta la seconda di tre tranches del "**Progetto Alphabet**" in Grecia, un portafoglio del valore complessivo di circa €5 miliardi dopo l'assegnazione della prima tranche.

Il portafoglio Alphabet Secured Retail, per il quale doValue è stato nominato solo e unico *servicer*, include un Gross Book Value (GBV) per un valore approssimativo di €1,4 miliardi e un credito totale di circa €2,8 miliardi (GBV più interessi maturati e costi di mora), che copre circa 17 mila mutuatari ed è sostenuto da garanzie immobiliari.

Questo nuovo mandato sottolinea ulteriormente la posizione di rilievo raggiunta dalla società nel mercato greco, così come il valore strategico della partnership di doValue con Fortress e Bain Capital.

In aggiunta, a Cipro è stato siglato un nuovo contratto NPL del valore di circa €200 milioni di Gross Book Value. doValue Cipro gestirà il portafoglio di Alpha Bank Cipro Ltd ("**Alpha Bank**"), una delle banche sistemiche greche particolarmente attiva nel mercato di Cipro.

Il portafoglio è composto da NPL provenienti da circa 1,700 debitori per un totale crediti di circa €0,4 miliardi e circa €0,2 miliardi di GBV. doValue è stata incaricata di agire come solo e unico *servicer*, rafforzando ulteriormente la posizione del gruppo come leader del mercato a Cipro, con oltre il 50% di market share.

La regione ellenica continua a essere un importante motore di crescita per il gruppo anche nel 2025.

Questi contratti segnano un significativo inizio per il nuovo anno per il Gruppo, con €1,6 miliardi di GBV da nuovi mandati dopo aver superato il target di nuovo business nel 2024, tracciano il percorso positivo intrapreso da doValue e rafforzano la sua fiducia nel raggiungimento degli obiettivi di crescita e redditività previsti dal Piano Industriale 2024-2026.

doValue

Il Gruppo doValue è un provider europeo di servizi finanziari che offre prodotti innovativi lungo l'intero ciclo di vita del credito, dall'origination al recupero e all'alternative asset management. Con più di 20 anni di esperienza e circa €137 miliardi di asset lordi in gestione (Gross Book Value) al 30 settembre 2024, incluso il contributo di Gardant in seguito all'acquisizione in novembre 2024, è presente in Italia, Spagna, Grecia e Cipro. Il Gruppo doValue contribuisce alla crescita economica favorendo uno sviluppo sostenibile del sistema finanziario ed offre una gamma integrata di servizi per la gestione del credito: servicing di Non-Performing Loans (NPL), Unlikely To Pay (UTP), Early Arrears, Performing Loans, Master Legal, Due Diligence, elaborazione di dati finanziari, attività di Master Servicing e asset management specializzato in soluzioni di investimento, dedicato a investitori istituzionali e focalizzato sul segmento dei crediti deteriorati e illiquidi. Le azioni di doValue sono quotate all'Euronext STAR Milan (EXM) e, nel 2023, il Gruppo ha registrato Ricavi Lordi pari ad €486 milioni ed EBITDA esclusi gli elementi non ricorrenti pari ad €179 milioni.

Contatti

Image Building

Media Relations

Raffaella Casula (+39 02 89011300)

Francesca Alberio

dovalue@imagebuilding.it

doValue

Investor Relations

Daniele Della Seta

investorrelations@dovalue.it