

**COMUNICATO STAMPA**

**AVVIO DELLE ATTIVITA' DI DEA CAPITAL REAL ESTATE GERMANY  
CON LA NOMINA DI WOLFGANG SPECKHAHN A MANAGING DIRECTOR**

**ACQUISIZIONE DI UN TEAM SPECIALIZZATO  
IN REAL ESTATE INVESTMENT TRUST ("REIT")**

*Milano, 18 gennaio 2021* – Nell'ambito di quanto già delineato in sede di costituzione, DeA Capital Real Estate Germany comunica l'avvio delle proprie attività operative, con la nomina di Wolfgang Speckhahn a Managing Director, l'apertura delle sedi a Monaco di Baviera e Francoforte, nonché l'acquisizione di un team specializzato in *REIT*.

Si ricorda che DeA Capital Real Estate Germany – controllata al 70% dal Gruppo DeA Capital e al 30% dallo stesso Wolfgang Speckhahn – ha l'obiettivo di presidiare i mercati della regione DACH (Germania, Austria e Svizzera), con attività nel *real estate* relative alla consulenza, al fund-raising e all'asset management, focalizzate su asset *core+*, *value-added* e *opportunistic*; inoltre, la società intende offrire prodotti e servizi anche nel settore degli investimenti immobiliari tramite *REIT*.

Wolfgang Speckhahn è stato nominato Managing Director della società, dopo esperienze altamente qualificate nel settore immobiliare, incluso il processo di internazionalizzazione di un importante operatore tedesco di real estate (come responsabile Strategy & Business Development).

Inoltre, è stato acquisito un team specializzato in *REIT*, sotto la guida di Thorsten Schilling con Martin Figge e il supporto, come senior advisor, di Thomas Körfgen; il team, che lavora assieme dal 2006 – da ultimo presso un primario operatore internazionale – si occuperà degli investimenti in società quotate del settore immobiliare.

L'avvio delle attività di DeA Capital Real Estate Germany rappresenta un ulteriore impulso al processo di internazionalizzazione della Piattaforma di Alternative Asset Management di DeA Capital, già operativa anche in Francia, Spagna, Portogallo e Polonia; come le altre consociate estere, anche DeA Capital Real Estate Germany intende porsi come interlocutore privilegiato degli investitori istituzionali per la diversificazione dei loro investimenti nell' "*alternative*", anche attraverso la costituzione e gestione di fondi pan-europei.

Proprio in questo quadro, DeA Capital Real Estate Germany si è dotata di un Advisory Board che testimonia il coordinamento trasversale a livello internazionale tra le varie società della Piattaforma di DeA Capital; in particolare, oltre che del supporto del Managing Director Wolfgang Speckhahn, l'Advisory Board si avvarrà del contributo di Emanuele Caniggia (Head of Real Estate DeA Capital), Manolo Santilli (Chief Operating Officer di DeA Capital) e di Gianni Peduzzi (Former CFO & Management Board Member Helvetica Property Investors AG).

**Paolo Ceretti**, CEO del Gruppo DeA Capital, ha dichiarato: "Ritengo che l'avvio delle attività di DeA Capital Real Estate Germany rappresenti un altro significativo tassello nel percorso internazionale intrapreso da qualche anno, che ci vede ora operativi anche in Germania, ovvero nel mercato europeo dimensionalmente più importante nel settore real estate, in partnership con un manager di grandissima esperienza e forte orientamento agli obiettivi".



**Per ulteriori informazioni si prega di contattare:**

*Investor Relations*  
Anna Majocchi  
Tel. +39 02 6249951  
[ir@deacapital.com](mailto:ir@deacapital.com)

*Ufficio Stampa e Comunicazione*  
Marco Scopigno  
Tel. +39 06 68163206 / 348 0173826  
[marco.scopigno@deacapital.com](mailto:marco.scopigno@deacapital.com)

\* \* \*

**DeA Capital** ([www.deacapital.com](http://www.deacapital.com)). DeA Capital S.p.A., controllata da De Agostini S.p.A. e quotata nel segmento STAR del Mercato MTA di Borsa Italiana, è il principale operatore italiano indipendente nell'Alternative Asset Management (per attivi in gestione), con Combined Asset Under Management per circa 23.000 milioni di Euro e un Portafoglio Investimenti di circa 340 milioni di Euro. La Piattaforma del Gruppo – concentrata sulle due controllate, DeA Capital Real Estate SGR e DeA Capital Alternative Funds SGR, nonché sulla partecipazione di maggioranza relativa indirettamente detenuta in Quaestio SGR – è impegnata nella promozione, gestione e valorizzazione di fondi di investimento nel real estate, nel private equity e nel credito, nonché nelle soluzioni multi-asset / multi-manager per investitori istituzionali.