



BRIOSCHI  
SVILUPPO  
IMMOBILIARE

## COMUNICATO STAMPA

### BRIOSCHI CEDE MILANOFIORI ENERGIA S.P.A.

---

MILANO, 16 NOVEMBRE 2023

\* \* \*

Facendo seguito a quanto reso noto in data 13 novembre 2023, Brioschi Sviluppo Immobiliare S.p.A. (“*Brioschi*”) comunica che in data odierna ha ceduto l’intera quota detenuta in Milanofiori Energia S.p.A., pari al 70% del capitale, a Getec Italia S.p.A. (“*Getec*”). Nel medesimo contesto, anche Amafin S.p.A., proprietaria del restante 30% del capitale ha ceduto a Getec la propria quota.

Milanofiori Energia è proprietaria di un impianto di cogenerazione e della connessa rete di teleriscaldamento privata al servizio del quartiere Milanofiori Nord ad Assago.

Il prezzo di vendita per la quota del 70% di proprietà di Brioschi è pari a 3.166.100,00 ed è stato integralmente pagato dall’acquirente.

Allo stato attuale si stima che gli effetti economici ante imposte della cessione siano positivi per circa 2,5 milioni di euro nel bilancio consolidato e 1,9 milioni di euro nel bilancio separato.

Brioschi è stata supportata dallo studio Priori e assistita dai consulenti legali di Bonelli Erede con un team composto dal *partner* Renato Bocca e dalla *senior associate* Alessandra Morandini.

---

Il presente comunicato è a disposizione del pubblico presso la sede di Brioschi Sviluppo Immobiliare S.p.A., sul sito internet [www.brioschi.it](http://www.brioschi.it), presso Borsa Italiana ([www.borsaitaliana.it](http://www.borsaitaliana.it)), nonché sul meccanismo di stoccaggio autorizzato “eMarket Storage” ([www.emarketstorage.com](http://www.emarketstorage.com)).

PER ULTERIORI INFORMAZIONI:  
BRIOSCHI SVILUPPO IMMOBILIARE  
INVESTOR RELATIONS  
SERGIO BARILARO  
+39.02.485616.1  
[investor.relations@brioschi.it](mailto:investor.relations@brioschi.it)

BRIOSCHI  
SVILUPPO IMMOBILIARE SPA  
dal 1907

Sede legale:  
Via G. B. Piranesi, 10 - 20137 Milano  
Sede operativa:  
Piazza della Conciliazione, 1 - 20123 Milano  
Tel. +39 02 485616.1 / Fax +39 02 463260  
[www.brioschi.it](http://www.brioschi.it) / [info@brioschi.it](mailto:info@brioschi.it)

Cap. soc. € 114.514.674 i.v.  
R.E.A. Milano 10761  
C.F., R.I. MI e P. I.V.A. 00720900158