

algoWatt avvia attività di General Contractor per riqualificazioni energetiche degli edifici con Superbonus del 110%

- **Saranno realizzati interventi “chiavi in mano” ed a “costo zero” per il cliente**
- **Priorità alla costituzione di comunità energetiche rinnovabili e a progetti di autoconsumo collettivo**

algoWatt, greentech solutions company quotata sul mercato telematico azionario (MTA) di Borsa Italiana, annuncia l'avvio dell'attività di **General Contractor per le ristrutturazioni e le riqualificazioni energetiche** con la formula del Superbonus e del Sismabonus del 110%, come previsto dal Decreto Rilancio.

In particolare, algoWatt opererà come promotore dell'operazione di riqualificazione, avendo strutturato – con appositi accordi quadro e impegni contrattuali - una **rete operativa di professionisti, imprese, installatori e partner finanziari** e assicurativi e coordinerà i fattori necessari per la realizzazione dell'intervento, garantendo un **servizio “chiavi in mano”**.

In qualità di General Contractor e con un team interno dedicato, la società rappresenterà l'unico referente per il committente e seguirà direttamente l'intero ciclo degli interventi: dal servizio di consulenza iniziale, legato alla fattibilità degli interventi di riqualificazione energetica e alla scelta di prodotti e servizi, al cronoprogramma dei lavori, dalla gestione del budget alla conduzione del cantiere, fino al rapporto con i fornitori e al disbrigo di tutti gli adempimenti burocratici, senza gravare sui clienti.

algoWatt si rivolgerà direttamente agli amministratori di condominio e agli altri soggetti interessati dal Decreto, operando prevalentemente con la formula del **“costo zero per il cliente”**, acquisendone il vantaggio fiscale grazie allo strumento di cessione del credito, ma in caso di particolari esigenze realizzerà riqualificazioni anche con la formula del coinvestimento del committente, laddove il progetto preveda interventi co-finanziati con Ecobonus (50%, 65%, ecc.) o altre formule agevolative. algoWatt, in qualità di General Contractor, acquisite le detrazioni fiscali del committente e trasformate in credito d'imposta per un importo corrispondente, accederà alla facoltà di successiva cessione ad istituzioni finanziarie, di credito o assicurative, certificando il possesso di tutti i requisiti di legge (miglioramento di due classi energetiche, o miglioramento sismico, congruità dei costi e rispetto dei requisiti minimi, asseverazione dell'intervento e visto di conformità).

L'esperienza della società nel settore energetico sarà, inoltre, determinante per promuovere **progetti di autoconsumo**, anche collettivo, dell'energia prodotta di costituzione delle cosiddette **“comunità di energia rinnovabile”**, con la finalità di migliorare l'efficienza energetica e salvaguardare l'ambiente, diminuendo l'impiego di combustibili fossili. Il Superbonus viene, infatti, riconosciuto anche per la realizzazione di comunità energetiche fino a 200 kW. Ai benefici estesi dal decreto Rilancio possono accedere anche i condomini che costituiranno una comunità energetica, ottenendo i benefici del ritiro dedicato dell'energia immessa in rete oltre a ricevere sconti applicabili sulle componenti della bolletta.

Stefano Neri, Presidente e Amministratore delegato di algoWatt, ha così dichiarato:

“Entriamo nel segmento della riqualificazione energetica e sismica del patrimonio immobiliare con la

convinzione che gli interventi previsti dal Superbonus possano rappresentare un volano in termini di fatturato e quindi di margini per il Gruppo. Portiamo in questo nuovo business un notevole track record proveniente dalle due società che fondendosi hanno originato algoWatt. TerniEnergia ha alle spalle oltre 400 MW di impianti fotovoltaici installati, la realizzazione della prima isola energetica italiana dotata di sistemi di accumulo, un'attività consolidata di ESCO e una notevole esperienza di cantiere, Softeco Sismat porta in dote competenze tecnologiche e prodotti digitali per il building management, i telecontrolli e le nascenti Comunità energetiche. Abbiamo strutturato una proposta operativa completa, esaltando la capacità di fare rete con partner e aziende complementari, visto che interventi energetici come l'installazione di impianti solari o l'implementazione di soluzioni digitali per l'efficienza energetica, vanno associati ad altri di tipo edilizio, come la realizzazione del cappotto termico o i lavori previsti dal Sismabonus. Infine, algoWatt – con la sua identità di greentech solutions company per l'economia sostenibile – intende cogliere la sfida del new Green Deal e partecipare attivamente alla fase di stimolo della ripresa della nostra economia. Assumendo il ruolo di General Contractor in un'industria emergente, grazie a benefici fiscali che auspichiamo diventino strutturali come annunciato dal Governo, la nostra Società potrà valorizzare appieno quelle competenze volte a perseguire gli obiettivi di miglioramento dell'efficienza, riduzione dei consumi e diminuzione dell'impatto ambientale, divenendo uno dei protagonisti industriali della fase attuativa di incentivi e misure fiscali come Eco, Sisma e Superbonus”.

Il presente comunicato stampa è disponibile anche sul sito internet della Società www.algowatt.com.

algoWatt (ALW), greentech solutions company, progetta, sviluppa e integra soluzioni per la gestione dell'energia e delle risorse naturali, in modo sostenibile e socialmente responsabile. La Società fornisce sistemi di gestione e controllo che integrano dispositivi, reti, software e servizi con una chiara focalizzazione settoriale: digital energy e utilities, smart cities & enterprises e green mobility. algoWatt è nata dalla fusione di TerniEnergia, azienda leader nel settore delle energie rinnovabili e dell'industria ambientale, e di Softeco, un provider di soluzioni ICT con oltre 40 anni di esperienza per i clienti che operano nei settori dell'energia, dell'industria e dei trasporti. La società, con oltre 200 dipendenti dislocati in 7 sedi in Italia e investimenti in ricerca e innovazione per oltre il 12% del fatturato, opera con un'efficiente organizzazione aziendale, focalizzata sui mercati di riferimento: Green Energy Utility: energie rinnovabili, energia digitale, reti intelligenti; Green Enterprise&City: IoT, analisi dei dati, efficienza energetica, automazione degli edifici e dei processi; Green Mobility: elettrica, in sharing e on demand. Mercati diversi, un unico focus: la sostenibilità. algoWatt è quotata sul Mercato Telematico Azionario (MTA) di Borsa Italiana S.p.A..

Per informazioni:

Investor Relations
algoWatt SpA
Filippo Calisti (CFO)
Tel. +39 0744 7581
filippo.calisti@algowatt.com

Press Office
algoWatt SpA
Federico Zacaglioni
Tel. +39 0744 7581
Mobile +39 340 5822368
federico.zacaglioni@algowatt.com

Investor & Media Relations
Floriana Vitale, Domenico Gentile
Via Bigli, 19 - 20121 Milano
Tel. +39 02 4547 3883/4
ir@irtop.com
ufficiostampa@irtop.com

algoWatt launches General Contractor activities for energy upgrading of buildings with 110% Superbonus

- **Turnkey" and "zero cost" interventions will be carried out for the customers**
- **Focus on the establishment of renewable energy communities and collective self-consumption projects**

algoWatt, GreenTech Solutions company listed on Borsa Italiana's electronic stock exchange (MTA), announces the launch of the activity of General Contractor for the restructuring and energy efficiency upgrades with the formula of the Superbonus and Sismabonus of 110%, as provided by the Italian Relaunch Decree. In particular, algoWatt will operate as a promoter of the requalification operation, having structured - with special framework agreements and contractual commitments - an operational network of specialists, firms, installers and financial and insurance partners and will coordinate the necessary factors for the realization of the intervention, guaranteeing a "turnkey" service.

As General Contractor and with a committed internal team, the company will be the sole point of contact for the customer and will directly follow the entire cycle of interventions: from the initial consulting service, related to the feasibility of energy efficiency upgrades and the choice of products and services, to the time schedule of the works, from budget management to the management of the site, up to the relationship with suppliers and the handling of all bureaucratic requirements, without burdening customers.

algoWatt will directly address to the property managers and to the other subjects involved by the Decree, operating mainly with the formula of "zero cost for the customer", acquiring the fiscal advantage thanks to the credit transfer instrument, but in case of particular needs it will carry out renovations also with the co-investment formula of the customer, where the project foresees interventions co-financed with Ecobonus (50%, 65%, etc.) or other facilitative formulas. algoWatt, as General Contractor, acquired the customer's tax deductions and converted into a tax credit for a corresponding amount, will access the right of subsequent transfer to financial, credit or insurance institutions, certifying that it meets all legal requirements (improvement of two energy classes, or seismic improvement, fairness of costs and compliance with minimum requirements, asseveration of the intervention and compliance visa).

The company's expertise in the energy sector will also be crucial to promote projects of self-consumption, even collective, of the energy produced by the establishment of the so-called "renewable energy communities", with the aim of improving energy efficiency and protecting the environment, reducing the use of fossil fuels. The Superbonus is also recognised for the construction of energy communities up to 200 kW. The benefits extended by the re-launch decree can also be accessed by condominiums that will form an energy community, obtaining the benefits of dedicated withdrawal of energy fed into the grid in addition to receiving discounts applicable on the components of the bill.

Stefano Neri, Chairman and CEO of algoWatt, stated as follows:

"We enter into the segment of energy and seismic upgrading of real estate assets with the confidence that the

measures envisaged by the Superbonus can be a driving force in terms of turnover and therefore margins for the Group. We bring to this new business a remarkable track record coming from the two companies that merged to create algoWatt. TerniEnergia has more than 400 MW of photovoltaic plants installed, the construction of the first Italian energy island equipped with storage systems, a consolidated ESCO activity and considerable experience on site; Softeco Sismat provides its technological skills and digital products for the building management, remote control and the emerging Energy Communities. We have structured a complete operational proposal, enhancing the ability to network with complementary partners and companies, considering that energy interventions such as the installation of solar systems or the implementation of digital solutions for energy efficiency need to be associated with other types of building works, such as the realization of the thermal coat or the works foreseen by the Sismabonus. Finally, algoWatt - with its identity as a greentech solutions company for the sustainable economy - intends to take up the challenge of the New Green Deal and actively participate in stimulating the recovery of our economy. By assuming the role of General Contractor in an emerging industry, thanks to fiscal benefits that we hope will become structural as announced by the Government, our Company will be able to fully exploit those skills aimed at pursuing the objectives of improving efficiency, reducing consumption and reducing environmental impact, becoming one of the industrial players in the implementation phase of incentives and fiscal measures such as Eco, Sismabonus and Superbonus".

This press release is available on the Company's website www.algowatt.com

algoWatt (ALW), *greentech solutions company*, designs, develops and integrates solutions for energy and natural resource management in a sustainable and socially responsible manner. The Company provides management and control systems that integrate devices, networks, software and services with a clear sector focus: digital energy and utilities, smart cities & enterprises and green mobility. algoWatt is the result of the merger of TerniEnergia, a leading company in the renewable energy and environmental industry, and Softeco, an ICT solutions provider with over 40 years of experience for customers operating in the energy, industry and transport sectors. The company, with more than 200 employees located in 7 locations in Italy and investments in research and innovation for more than 12% of turnover, operates with an efficient corporate organization, focused on the following markets: Green Energy Utility: renewable energy, digital energy, smart grids; Green Enterprise&City: IoT, data analysis, energy efficiency, building and process automation; Green Mobility: electric, shared and on demand. Different markets, a single focus: sustainability. algoWatt is listed on the Mercato Telematico Azionario (MTA) of Borsa Italiana S.p.A..

Per informazioni:

Investor Relations
algoWatt SpA
Filippo Calisti (CFO)
Tel. +39 0744 7581
filippo.calisti@algowatt.com

Press Office
algoWatt SpA
Federico Zacaglioni
Tel. +39 0744 7581
Mobile +39 340 5822368
federico.zacaglioni@algowatt.com

Investor & Media Relations
Floriana Vitale, Domenico Gentile
Via Bigli, 19 - 20121 Milano
Tel. +39 02 4547 3883/4
ir@irtop.com
ufficiostampa@irtop.com