

AEDES

SOCIETÀ ANONIMA LIGURE PER IMPRESE E COSTRUZIONI

AEDES SPA: APPROVATO IL PIANO INDUSTRIALE 2024-2028

Genova, 26 settembre 2024 – **Aedes Società Anonima Ligure per Imprese e Costruzioni per azioni** (“**Aedes**” o la “**Società**”) rende noto che il Consiglio di amministrazione della Società, riunitosi in data odierna, ha approvato il Piano Industriale 2024 – 2028 del Gruppo Aedes (nel seguito il “**Piano Industriale**” o il “**Piano**”), funzionale al rilancio del *business* della Società mediante una calibrata combinazione di investimenti orientati ad ottimizzare e massimizzare la redditività in modo stabile e duraturo nel tempo.

I principali *driver* del Piano Industriale sono:

- **riesame della struttura dei costi**: si prevede la razionalizzazione dei costi ricorrenti per spese generali e dei costi delle locazioni passive;
- **valorizzazione degli asset di proprietà**: è prevista la valorizzazione di parte degli *asset* immobiliari di proprietà del Gruppo Aedes attraverso lo sviluppo della relativa iniziativa immobiliare e il realizzo della porzione non strategica del portafoglio immobiliare di Gruppo;
- **acquisizione di immobili commerciali a reddito**: si prevede l’acquisto di due immobili commerciali a reddito, i cui ricavi ricorrenti da locazione, costanti e indicizzati nel tempo, consentiranno di coprire i costi ricorrenti della Società e garantiranno una redditività stabile;
- **acquisizione di una società target**: si prevede di effettuare un’operazione di M&A funzionale ad acquisire il controllo di una società *target* operante nel settore delle costruzioni.

Il Piano Industriale prevede di reperire le risorse finanziarie necessarie per raggiungere i riferiti obiettivi attraverso un equilibrato *mix* di debito ed *equity*, quest’ultimo mediante un **aumento del capitale sociale in opzione** per massimi Euro 5 milioni da eseguirsi nell’esercizio 2025.

La Società si riserva la possibilità di avviare specifiche sessioni di *engagement* con i propri Azionisti significativi al fine di assicurare la maggiore copertura all’aumento di capitale, da delegarsi al Consiglio di amministrazione, funzionale alla realizzazione degli obiettivi del Piano Industriale.

Per la predisposizione del Piano Industriale la Società è stata assistita dall’*advisor* finanziario Emintad Italy S.r.l. che supporterà la Società, ove deliberato dall’Assemblea Straordinaria dei Soci, anche nell’aumento di capitale.

* * *

Per ulteriori informazioni: www.aedes1905.it

Investor Relations

CDR Communication

AEDES

SOCIETÀ ANONIMA LIGURE PER IMPRESE E COSTRUZIONI

Claudia Gabriella Messina

claudia.messina@cdr-communication.it

Silvia Di Rosa

silvia.dirosa@cdr-communication.it

AEDES Società Anonima Ligure per Imprese e Costruzioni per azioni

capitale sociale € 5.005.283,79 interamente versato

sede legale via XII ottobre, 2/193 16121 Genova - codice fiscale 00824960157 - partita IVA

13283620154 - REA GE-522274

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Istituto Ligure Mobiliare S.p.A.