

**COMUNICATO STAMPA****ASSEMBLEA DEI SOCI****APPROVATA LA PROPOSTA DI DISTRIBUZIONE DI UN DIVIDENDO STRAORDINARIO (ORDINARIO A FINI BORSISTICI) IN DENARO PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 10 MLN****APPROVATA LA PROPOSTA DI AUTORIZZAZIONE ALL'ACQUISTO E DISPOSIZIONE DI AZIONI PROPRIE FINO A MASSIMI € 20 MLN**

Milano, 14 luglio 2023 – AbitareIn S.p.A., (la “Società” o “AbitareIn”) società leader nello sviluppo residenziale a Milano, quotata sull’Euronext STAR Milan di Borsa Italiana S.p.A. (“Borsa Italiana”), comunica che l’assemblea dei soci, riunitasi in data odierna in sede ordinaria in unica convocazione, ha approvato (i) la distribuzione in favore dei propri azionisti di un dividendo straordinario (ordinario a fini borsistici) in denaro per un importo complessivo di Euro 10 milioni, pari a Euro 0,376 per ciascuna azione e (ii) l’autorizzazione all’acquisto e alla disposizione di azioni proprie fino a massimi Euro 20 milioni.

**Distribuzione di riserve sociali a titolo di dividendo straordinario**

L’Assemblea degli azionisti ha approvato la proposta di distribuzione per un importo complessivo pari a Euro 10 milioni a titolo di dividendo straordinario, da trarre dalla Riserva “Utili a Nuovo” iscritta nel bilancio al 30 settembre 2022 della Società, attraverso il pagamento di un dividendo unitario di Euro 0,376, al lordo delle ritenute di legge, per ciascuna delle n. 26.600.780 azioni ordinarie senza valore nominale attualmente in circolazione, con Cedola n.1.

La proposta di distribuzione del dividendo prevede il seguente calendario: data di stacco **2 ottobre 2023**; data di legittimazione al pagamento (“record date” ai sensi dell’art. 83-terdecies del D.lgs. 24 Febbraio 1998, n.58 e dell’art. 2.6.6, comma 2, del Regolamento dei Mercati organizzati e gestiti da Borsa Italiana) **3 ottobre 2023**; data di pagamento al lordo delle ritenute di legge a partire dal **4 ottobre 2023**.

Si precisa che, a fini borsistici, il dividendo deve considerarsi come “ordinario”.

**Autorizzazione all’acquisto e alla successiva disposizione di azioni proprie**

L’Assemblea ha altresì conferito al Consiglio di Amministrazione l’autorizzazione all’acquisto e alla disposizione di azioni proprie, per un periodo di 18 mesi dall’odierna assemblea e per un controvalore massimo pari ad Euro 20 milioni.

L’autorizzazione è stata conferita per l’acquisto, anche in più *tranche*, anche su base rotativa (c.d. *revolving*), di azioni ordinarie della Società prive del valore nominale, fino ad un numero massimo che, tenuto conto delle azioni ordinarie della Società di volta in volta detenute in portafoglio dalla Società e dalle società da essa controllate, non sia complessivamente superiore al 20% del capitale sociale della Società, in conformità con quanto previsto dall’articolo 2357, comma 3, c.c., nonché entro i limiti degli utili distribuibili e delle riserve disponibili risultanti dall’ultimo bilancio approvato al momento

**Abitare In S.p.A.**

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento Euronext STAR Milan (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

[info@abitareinspa.com](mailto:info@abitareinspa.com) – [abitareinspa.pec@legalmail.it](mailto:abitareinspa.pec@legalmail.it)

Capitale Sociale € 133.003,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 41.080.488



dell'effettuazione di ciascuna operazione, in conformità a quanto disposto dall'articolo 2357, comma 1, c.c..

L'assemblea degli azionisti ha inoltre deliberato che le operazioni di acquisto di azioni proprie sia effettuata:

- ad un prezzo per azione non potrà discostarsi, né in diminuzione né in aumento, per più del 20% (venti per cento) rispetto al prezzo di riferimento registrato dal titolo nella seduta di borsa precedente ogni singola operazione; e comunque
- ad un corrispettivo che non sia superiore al prezzo più elevato tra il prezzo dell'ultima operazione indipendente e il prezzo dell'offerta di acquisto indipendente corrente più elevata presente nella sede di negoziazione dove viene effettuato l'acquisto.

Entro il periodo di durata dell'autorizzazione eventualmente concessa, il Consiglio di Amministrazione potrà procedere alle operazioni di acquisto in una o più volte e in ogni momento, in misura e tempi liberamente determinati nel rispetto delle norme applicabili, con la gradualità ritenuta opportuna nell'interesse della Società, mentre l'autorizzazione alla disposizione delle azioni proprie acquistate e/o già di proprietà della Società viene richiesta senza limiti temporali, ai sensi delle vigenti disposizioni, e per consentire al Consiglio di Amministrazione di avvalersi della massima flessibilità, anche in termini temporali, per effettuare gli atti di disposizione delle azioni proprie.

Per quanto concerne le operazioni di disposizione, l'autorizzazione consente l'adozione di qualunque modalità risulti opportuna per corrispondere alle finalità perseguite – ivi incluso l'utilizzo delle azioni proprie al servizio di piani di incentivazione azionaria e/o della cessione di diritti reali e/o personali e/o prestito titoli – da eseguirsi sia direttamente, sia per il tramite di intermediari, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia. Le azioni a servizio dei piani di incentivazione azionaria saranno assegnate con le modalità e nei termini indicati dai regolamenti dei piani medesimi di volta in volta in vigore.

Alla data odierna, AbitareIn non detiene azioni proprie in portafoglio.

\*\*\*

La documentazione prevista dalla normativa vigente relativa all'odierna Assemblea è messa a disposizione dei soci e del pubblico presso la sede sociale, sul sito internet della Società [www.abitareinspa.com](http://www.abitareinspa.com), nonché presso la sede legale in Milano, via degli Olivetani 10/12 e sul meccanismo di stoccaggio autorizzato "Info STORAGE" (<https://www.1info.it/PORTALE1INFO>)

Il rendiconto sintetico delle votazioni di cui all'art. 125-quater, comma 2, TUF verrà reso disponibile sul sito internet della società [www.abitareinspa.com](http://www.abitareinspa.com) entro cinque giorni. Il verbale dell'Assemblea sarà messo a disposizione del pubblico con le modalità ed i termini previsti di legge.

\*\*\*

## **Abitare In S.p.A.**

---

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento Euronext STAR Milan (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

[info@abitareinspa.com](mailto:info@abitareinspa.com) – [abitareinspa.pec@legalmail.it](mailto:abitareinspa.pec@legalmail.it)

Capitale Sociale € 133.003,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 41.080.488



**AbitareIn S.p.A.** rappresenta l'innovazione e il cambio di paradigma nel settore dello sviluppo residenziale, guidato dalla propria visione democratica dell'abitare che coniuga rigenerazione urbana, affordability e i bisogni delle famiglie di oggi.

L'efficienza, l'industrializzazione e la creazione di un brand identitario sono le fondamenta di una crescita continuativa e sostenibile del modello di business che mette al centro la persona e la casa come prodotto "aspirazionale" di consumo.

AbitareIn si impegna così a rinnovare il patrimonio edilizio dismesso della città e a far rinascere il suo tessuto urbano, investendo in progetti dal grande valore estetico, ambientale e sociale e dedicandosi a un agire responsabile e lungimirante; consapevole per prima dell'essenzialità del proprio nuovo ruolo di #stilistiurbani. Ad aprile 2016 la società si è quotata sul mercato AIM Italia di Borsa Italiana, dal 1 marzo 2021 è quotata sul segmento Euronext STAR Milan del mercato Euronext Milan (ticker: ABT.MI).

Codice alfanumerico per le azioni: ABT

Codice ISIN: IT0005445280

**Contatti:**

Investor relations

**AbitareIn**

Eleonora Reni

[ereni@abitareinspa.com](mailto:ereni@abitareinspa.com)

Ufficio stampa

**Barabino&Partners**

Federico Vercellino – 331.57.45.171

[f.vercellino@barabino.it](mailto:f.vercellino@barabino.it)

Alice Corbetta – 340.45.57.565

[a.corbetta@barabino.it](mailto:a.corbetta@barabino.it)

---

## Abitare In S.p.A.

Sede legale: Via degli Olivetani 10/12, 20123 Milano – Sede operativa: Viale Umbria 32, 20135 Milano

Società quotata sul Mercato Euronext Milan – Segmento Euronext STAR Milan (ticker ABT.MI) - P.IVA 09281610965 - Tel. +39 / 02 - 67 02 550

[info@abitareinspa.com](mailto:info@abitareinspa.com) – [abitareinspa.pec@legalmail.it](mailto:abitareinspa.pec@legalmail.it)

Capitale Sociale € 133.003,90 integralmente versato – Riserva da sovrapprezzo: € 41.080.488