

WM Capital: Il Consiglio di Amministrazione approva il bilancio consolidato e il progetto di bilancio di esercizio al 31 dicembre 2021.

Sottoscritto accordo di proroga dei termini di pagamento previsti dal contratto di compravendita del 40% del capitale sociale di Wealty Sa

Proroga del termine ultimo relativo alla seconda condizione risolutiva dell'incarico di Euronext Growth Advisor

- **Valore della Produzione: Euro 0,504 milioni (Euro 0,93 milioni al 31 dicembre 2020)**
- **EBITDA: Euro -0,439 milioni (Euro 0,07 milioni al 31 dicembre 2020)**
- **EBIT: Euro -0,586 milioni (Euro -0,09 milioni al 31 dicembre 2020)**
- **Risultato Netto: Euro -1,081 milioni (Euro 0,021 milioni al 31 dicembre 2020)**
- **Patrimonio netto: Euro 0,612 milioni (Euro 1,216 milioni al 31 dicembre 2020)**
- **Posizione Finanziaria Netta (indebitamento finanziario): passiva per Euro 0,017 (passiva per Euro 0,013 milioni al 30 giugno 2021)**

I dati economici e patrimoniali al 31 dicembre 2021 sono dati consolidati a seguito della costituzione della società Wealty SA avvenuta l'8 marzo 2021. Le principali voci economiche e patrimoniali a parità di perimetro sono riportate nella sezione "Principali risultati WM Capital S.p.A. al 31 dicembre 2021".

Milano, 15 aprile 2022

WM Capital S.p.A., ("WM" o la "Società") società quotata su Euronext Growth Milan specializzata nel Business Format Franchising e operante anche in ambito healthcare attraverso la controllata Wealty SA, rende noto che il Consiglio di Amministrazione della Società, riunitosi in data odierna sotto la presidenza del dott. Nicola Valietti, ha approvato il progetto di bilancio di esercizio e il bilancio consolidato al 31 dicembre 2021.

Principali risultati consolidati al 31 dicembre 2021

I dati consolidati risentono essenzialmente della performance di WM Capital dal momento che i risultati della partecipata Wealty SA non contribuiscono, per l'anno 2021, in maniera sostanziale e significativa.

Il valore della produzione consolidato (pari ad Euro 504 mila) durante il corso del 2021 ha subito un sostanziale dimezzamento rispetto all'esercizio precedente in quanto il secondo semestre dell'anno ha risentito dell'uscita, nel luglio 2021, del dott. Fabio Pasquali dalla gestione aziendale in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società per dedicarsi alle attività della partecipata svizzera Wealty SA. Tale uscita ha comportato per la Società una riduzione dei ricavi da pubblicità ed il sostanziale azzeramento di nuovi ricavi da consulenza non adeguatamente compensati dall'incremento, rispetto agli anni passati, del fatturato derivante dall'attività di barter trading (pari a circa Euro 236 mila). Tale attività, che per natura a margini esigui, nell'ordine dell'2-3%, consiste in acquisto di beni e servizi da parte della Società, i quali vengono ripagati attraverso successiva rivendita ai fornitori di beni e servizi

da parte di WM Capital (i.e. messa a disposizione di spazi pubblicitari).

L'EBITDA consolidato (pari ad Euro -0,439 milioni), in diminuzione rispetto all'esercizio precedente, sconta la riduzione del valore della produzione ed il conseguente aumento del ricorso alle attività di barter trading, come sopra specificato, che non hanno permesso un'adeguata copertura dei costi della produzione. I costi della produzione sono infatti risultati in linea con quelli dell'esercizio precedente per effetto dei maggiori costi derivanti dall'attività di barter trading (pari a circa Euro 228 mila).

In aggiunta, a pesare sul risultato netto della Società, vi è stato un importante aumento degli oneri di gestione passati da circa Euro 8 mila del 2020 a circa Euro 649 mila nel 2021. Tale aumento è principalmente riconducibile a svalutazione di poste dell'attivo di WM Capital per circa Euro 644mila, di cui (i) Euro 164 mila riconducibili all'imputazione a conto economico di un credito stralciato, a seguito del passaggio di asset da Wantong SA a WM Capital per un controvalore complessivo pari ad Euro 650 mila avvenuto in data 15 ottobre 2020; ii) Euro 125 mila riconducibili ad un contratto di advisory sottoscritto dalla Società per l'assistenza nella vendita di una partecipazione rilevante afferente un'azienda nel settore della moda. Tale contratto ha prodotto una sopravvenienza passiva in quanto non si è venuta a concretizzare la transazione oggetto del contratto di assistenza; iii) per Euro 240 mila riconducibili ad una mancata operazione di intermediazione da parte di WM Capital, riguardante l'acquisto e la rivendita di kit per il testing del covid-19, dovuta al mancato rispetto da parte del cliente finale delle condizioni contrattuali. Il mancato rispetto delle condizioni contrattuali ha quindi determinato l'impossibilità di esecuzione, sia dell'operazione iniziale di acquisto da parte di WM Capital, che di quella successiva di rivendita all'acquirente finale; iv) Euro 115 mila circa riconducibili a svalutazioni di crediti di inferiore entità nei confronti di alcuni clienti.

Per l'importo del credito stralciato di cui al punto i), la Società specifica che, a seguito anche di un confronto con i revisori, pur potendo capitalizzare gli effetti dello stralcio del credito vantato nei confronti di Wantong SA in quanto ampiamente rientrante nel range di valutazione della partecipazione come risultante dal report di KPMG Svizzera dell'8 aprile 2022, si è preferito comunque, in maniera prudentiale, procedere con la svalutazione del credito con il conseguente impatto a conto economico.

Le Immobilizzazioni totali sono pari ad Euro 1,372 milioni e sono principalmente riconducibili ad immobilizzazioni immateriali per Euro 1,160 milioni di cui Euro 1,117 milioni sono immobilizzazioni della controllata Wealty SA. Nello specifico, le immobilizzazioni immateriali di Wealty SA fanno riferimento agli asset conferiti al momento della costituzione di Wealty SA, dai soci conferenti WM Capital e Fabio Pasquali, come indicati alle pagine 7 e 8 del documento "29 marzo 2022 DOCUMENTO INFORMATIVO RELATIVO AD OPERAZIONI DI MAGGIORE RILEVANZA CON PARTI CORRELATE" disponibile nella sezione Investor Relation, Corporate Governance, Documenti Societari del sito dell'emittente www.wmcapital.it a cui si rimanda per maggiori informazioni in merito.

La Posizione Finanziaria Netta consolidata è passiva (indebitamento finanziario) per Euro 0,017 milioni (passiva per 0,013 milioni al 30 giugno 2021). Al 31 dicembre 2020 la posizione finanziaria netta era passiva per Euro 0,101 milioni.

Tenuto conto di quanto sopra riportato, il risultato netto consolidato al 31.12.2021 risulta negativo per circa Euro 1,081 milioni a fronte di un risultato positivo nel 2020 pari a circa Euro 21 mila. In considerazione di tale risultato, il patrimonio netto consolidato risulta essere al 31.12.2021 pari ad Euro 612 mila (pari ad Euro 1,22 milioni al 31 dicembre 2020).

Principali risultati WM Capital S.p.A. al 31 dicembre 2021

Il **Valore della Produzione** si attesta ad Euro 0,504 milioni, in riduzione rispetto all'esercizio precedente (Euro 0,93 milioni nel 2020); dato preconsuntivo del 25 marzo 2022: 0,473 milioni.

La differenza tra il dato actual e il dato preconsuntivo, per Euro 31mila si deve ad una sopravvenienza attiva da accantonamenti a fondo a rischi specifici non più necessari.

Il **Margine Operativo Lordo (EBITDA)** si attesta ad Euro -0,385 milioni, in riduzione rispetto all'esercizio precedente (Euro 0,07 milioni nel 2020); dato preconsuntivo del 25 marzo 2022: -0,363 milioni.

La differenza tra il dato actual e il dato preconsuntivo si imputa al riconoscimento di ulteriori fatture da ricevere.

Il **Margine Operativo Netto (EBIT)** è pari a Euro -0,532 milioni, in riduzione rispetto all'esercizio precedente (Euro -0,09 milioni nel 2020); dato preconsuntivo del 25 marzo 2022: -0,510 milioni.

La differenza tra il dato actual e il dato preconsuntivo si deve alla dinamica dei costi di cui sopra.

Il **Risultato Ante Imposte** è negativo a pari a Euro -1,027 milioni (Euro 0,031 milioni nel 2020); dato preconsuntivo: -0,872 milioni.

La differenza tra il dato actual e il dato preconsuntivo si deve all'ulteriore sopravvenienza passiva menzionata nei commenti ai risultati consolidati sopra riportati.

Il **Risultato Netto** è negativo per Euro -1,027 milioni (Euro 0,021 milioni nel 2020); dato preconsuntivo del 25 marzo 2022: -0,872 milioni.

La differenza tra il dato actual e il dato preconsuntivo è riconducibile all'ulteriore sopravvenienza passiva di cui sopra.

Le **Immobilizzazioni totali** si attestano a Euro 0,905 milioni in aumento rispetto all'esercizio precedente (Euro 0,398 milioni al 31 dicembre 2021) per effetto dell'iscrizione tra le immobilizzazioni finanziarie, della partecipazione detenuta in Wealty SA, partecipazione iscritta in bilancio al costo storico di acquisto determinato sulla base dell'accordo sottoscritto, in data 15 ottobre 2020, con la società Wantong SA mediante il quale sono tornati nella disponibilità di WM Capital parte degli asset alienati dalla stessa Wantong SA in data 21 dicembre 2018, a compensazione di partite creditorie vantate dalla Società nei confronti di Wantong SA. Tale costo storico di acquisto ha sostanzialmente determinato il valore dei conferimenti in natura effettuati dalla Società in sede di costituzione della partecipata Wealty SA e la relativa quota della partecipazione detenuta da WM Capital.

Il **Patrimonio Netto** si attesta a Euro 0,189 milioni (Euro 1,216 milioni nel 2020); dato preconsuntivo del 25 marzo 2022: 0,343 milioni.

La differenza tra il dato actual e il dato preconsuntivo è riconducibile alla maggiore perdita derivante dall'ulteriore sopravvenienza passiva di cui sopra.

La **Posizione Finanziaria Netta** è passiva per Euro 0,021 milioni. Al 31 dicembre 2020 la posizione finanziaria netta era passiva per Euro 0,101 milioni, al 30 giugno 2021 era passiva per Euro 0,013 milioni.

Il Consiglio di Amministrazione della Società, in considerazione dei risultati di esercizio al 31 dicembre 2021, ha comunque preso atto che non si sono verificati i presupposti per le previsioni di cui all'art. 2446 e 2447 del codice civile, ovvero riduzione del capitale di oltre un terzo per perdite e riduzione del capitale al di sotto del limite legale.

La valutazione sulla continuità aziendale da parte del Consiglio di Amministrazione è stata effettuata sulla base della proposta pervenuta da Negma Group Ltd inviata alla Società in data 9 marzo 2022, proposta contenente linee guida, programmi, attività di sviluppo futuro della Società. Sulla base della suddetta proposta il Consiglio di Amministrazione ha deliberato, in data 12 marzo 2022, una serie di operazioni straordinarie sul capitale per un importo massimo complessivo pari a Euro 60 milioni, potendo contare sull'impegno assunto da Negma Group Ltd a sottoscrivere almeno la quota di propria competenza della prima tranche di aumento di capitale per un importo complessivo di Euro 2 milioni, così come confermato anche in sede di assemblea straordinaria del 1 aprile 2022; inoltre, è stato preso in considerazione l'impegno contrattuale da parte di Golden Eagle Capital Advisors a sottoscrivere il Prestito Obbligazionario Convertibile deliberato dall'assemblea straordinaria degli azionisti del 1 aprile 2022. Essendosi, pertanto, verificate tutte le condizioni alla base della proposta di Negma Group, deliberata, assunta e fatta propria dall'Assemblea dei Soci, il Consiglio di Amministrazione ha la ragionevole aspettativa che la società possa continuare la propria operatività e su tali basi gli amministratori hanno utilizzato il presupposto della continuità aziendale ai fini della predisposizione del bilancio chiuso al 31.12.2021.

Proposta del Consiglio di Amministrazione

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di proporre all'Assemblea degli azionisti di riportare a nuovo la perdita di esercizio.

Andamento della controllata al 60% Wealty SA

La partecipata Wealty SA, come previsto dal proprio piano di sviluppo, necessita dell'apporto di risorse finanziarie per sviluppare le proprie attività di marketing e implementare la struttura organizzativa necessaria a produrre ricavi. La prima tranche del finanziamento di Euro 300 mila riconosciuta da Sace Simest (per un importo pari ad Euro 125 mila) non è infatti risultata sufficiente ad assicurare il necessario sviluppo della società nel corso dell'esercizio 2021. Ne consegue che al momento le attività della partecipata proseguono a rilento, con un fatturato pressoché nullo, data la difficoltà di penetrare il proprio mercato di riferimento costituito essenzialmente da clienti B2B.

Fatti di rilievo occorsi nell'esercizio

Il 2021 è stato caratterizzato dalla delibera del finanziamento in favore della partecipata Wealty Sa da parte di Sace Simest per circa Euro 300 mila avvenuta in data 28 gennaio 2021 di cui Euro 125 mila già ricevuti. L'Assemblea Ordinaria del 29 giugno 2021, ha conferito l'incarico per la revisione legale dei conti per il triennio 2021-2023 alla società Audirevi S.p.A. (tenuto conto che in data 27 maggio 2021 la Società aveva comunicato che erano cessate le attività della società di revisione Haskins & Sells S.r.l. relative al triennio 2018-2020). L'Assemblea Straordinaria, tenutasi nella medesima data, non ha potuto deliberare sui punti all'ordine del giorno (nello specifico l'adeguamento dello statuto sociale alle nuove previsioni del Regolamento Emittenti) per il mancato raggiungimento dei quorum costitutivi.

A luglio 2021, il Presidente del Consiglio di Amministrazione, dott. Fabio Pasquali, ha rassegnato le dimissioni per dedicarsi alle attività della partecipata Wealty Sa. Ha assunto la Presidenza del Consiglio di Amministrazione, con le relative deleghe, il dott. Nicola Valietti, già consigliere di WM Capital e pertanto è stato cooptato il consigliere Ennio Salomone in sua sostituzione.

A partire dal mese di ottobre la Società ha visto l'ingresso nel proprio azionariato di nuovi soci: Quantum Srl e Negma Group Ltd. Quest'ultimo ha formulato un piano di rafforzamento patrimoniale e linee guida di sviluppo condivise dalla Società e approvate dal Consiglio di Amministrazione del 3 dicembre 2021.

L'assemblea Ordinaria e Straordinaria convocate in data il 19 e 20 dicembre 2021 per deliberare sulle operazioni straordinarie oggetto approvate del Consiglio di Amministrazione del 3 dicembre 2021, sono state revocate a causa dalla necessità di valutare, in maniera più approfondita, l'eventuale profilo di parte correlata con riferimento alla proposta avanzata dal socio Negma Group Ltd relativa all'emissione di un prestito obbligazionario convertibile da parte della Società sottoscritto dal socio stesso.

Nel corso del 2021, infine, vi è stato il recesso dal ruolo di NomAd e Specialist di Banca Finnat Euramerica comunicato nel mese di luglio, cui è subentrata nei mesi di ottobre e novembre 2021 Integrae Sim S.p.A.. Successivamente, in data 14 dicembre 2021, Integrae Sim S.p.A. ha rinunciato all'incarico di Euronext Growth Advisor (già Nomad) e Specialist.

Fatti di rilievo successivi alla chiusura del periodo

L'anno 2022 ha visto, in data 12 marzo 2022, il subentro di Banca Finnat Euramerica S.p.A. in qualità di Euronext Growth Advisor, (incarico che prevede delle condizioni risolutive) ed Operatore Specialista. Per maggiori informazioni in merito si rimanda al comunicato stampa del 12 marzo 2022.

A seguito dell'invio, in data 9 marzo 2022, da parte di Negma di una proposta rinnovata e riformulata rispetto a quella di dicembre 2021, il Consiglio di Amministrazione riunitosi in data 12 marzo 2022 e successivamente in data 15 marzo 2022, ha deliberato la convocazione di un'assemblea degli azionisti, in sede straordinaria e ordinaria, per i giorni 31 marzo 2022, in prima convocazione, e 1 aprile 2022, in seconda convocazione, per deliberare, in sede straordinaria in merito all'emissione di un prestito obbligazionario convertibile, dotato di warrant, nonché a una serie di aumenti di capitale, articolati in diverse tipologie, per un importo massimo complessivo fino a Euro 60 Milioni, e per modificare lo statuto sociale al fine di adeguarlo alle previsioni del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan, oltre che per cambiare la denominazione sociale in "The Lifestyle Group S.p.A.", e, in sede ordinaria, per decidere sulla nomina del nuovo Consiglio di Amministrazione che gestirà la società a seguito dell'approvazione dei proposti aumenti di capitale."

In data 26 marzo 2022, la Società ha sottoscritto, un accordo di investimento con Golden Eagle Capital Advisors INC., investitore professionale con sede negli Stati Uniti ("GECA"), che prevede l'impegno da parte di GECA a sottoscrivere un prestito obbligazionario convertibile ("POC") cum warrant riservato per un controvalore complessivo pari ad euro 12.000.000,00 (dodici milioni) attraverso l'emissione di n. 12.000 obbligazioni del valore nominale di euro 10.000,00 ciascuna.

In data 1° aprile 2022 si sono tenute l'assemblea straordinaria e l'assemblea ordinaria dei soci convocate dal Consiglio di Amministrazione del 15 marzo 2022. L'Assemblea Straordinaria, con atto redatto dal notaio avv. Alfonso Cuoco, ha deliberato gli aumenti di capitale sociale per complessivi massimi Euro 60 milioni di cui (i) un aumento di capitale in opzione ai soci per Euro 12 milioni con abbinamento di warrant (gratuiti) che consentiranno la sottoscrizione di ulteriori massimi Euro 12 milioni; (ii) l'emissione di un prestito obbligazionario convertibile per Euro 12 milioni riservato a Golden Eagle Capital Advisor – GECA - (contratto controfirmato il 26 marzo 2022 – vedasi comunicato stampa) per Euro 12 milioni con abbinamento di warrant (gratuiti) che consentiranno la sottoscrizione di ulteriori massimi Euro 12 milioni, e di relativi aumenti di capitale; (iii) un aumento di capitale con esclusione del diritto di opzione, da effettuarsi mediante conferimenti in natura, fino a complessivi Euro 12 milioni, da attuarsi di volta in volta previa individuazione degli asset da parte del Consiglio di Amministrazione della Società a cui è stata conferita delega. Tali operazioni di rafforzamento finanziario e patrimoniale hanno come obiettivo, oltre che di permettere alla Società di saldare l'attuale esposizione debitoria, di investire in Wealthy Sa, ovvero anche in società appartenenti ai settori del food, fashion, furniture ed healthcare, settori di interesse anche in relazione all'ambito retail che rappresenta, da sempre, una delle attività core di WM Capital, società esperta di franchising e di affiliazioni commerciali.

L'Assemblea Ordinaria, ha nominato il nuovo Consiglio di Amministrazione, con l'elezione di quattro membri facenti parte della lista presentata da Negma Group Ltd e di un membro della lista presentata da Fabio Pasquali, il quale entrerà in carica decorsi 7 giorni lavorativi dalla data in cui la provvista derivante dall'emissione della prima tranche del prestito obbligazionario convertibile, sarà disponibile sui conti della Società così da provvedere all'estinzione dell'attuale esposizione debitoria. Per maggiori informazioni in merito si rimanda al comunicato stampa del 2 aprile 2022.

In data 12 marzo 2022, il Consiglio di Amministrazione, ha inoltre approvato la stipula di un contratto di acquisto del 40% di Wealthy SA di proprietà di Fabio Pasquali, il quale prevedeva che il prezzo della compravendita fosse definito da KPMG Svizzera in qualità di esperto indipendente designato come arbitratore.

In data 8 aprile 2022, KPMG Svizzera ha inviato alla Società il report recante la determinazione del prezzo per l'acquisto del 40% di Wealthy Sa. Al riguardo, sulla base delle analisi svolte dall'Esperto Indipendente esplicitate nel predetto report, a cui si rimanda per maggiori informazioni, il valore del 40% del capitale sociale di Wealthy Sa è risultato essere pari ad Euro 3,2 milioni. Conseguentemente, ai sensi delle previsioni di cui al contratto di compravendita sottoscritto tra la Società ed il Dott. Fabio Pasquali, che hanno stabilito un cap di prezzo pari a Euro 2,5 milioni, il prezzo della compravendita vincolante per

entrambe le parti è stato determinato in tale importo. Conformemente al termine previsto contrattualmente per il pagamento del prezzo, la Società dovrà dunque corrispondere il predetto importo entro 15 giorni dalla data di ricevimento del report di KPMG, ovvero entro il 23 aprile 2022. In proposito, si sottolinea che, allo stato attuale, tenuto conto delle condizioni e dei termini contrattuali stabiliti con l'investitore sottoscrittore del POC, Golden Eagle Capital Advisors ("GECA"), nonché degli impegni assunti da Negma Group Ltd in ordine alla sottoscrizione della propria quota di una prima tranche di aumento di capitale in opzione, la Società potrebbe, alla data del 23 aprile 2022, non disporre ancora per intero delle risorse sufficienti per onorare l'impegno di pagamento relativo alla suddetta compravendita.

In data odierna è stato raggiunto un accordo, come meglio specificato nel proseguo del comunicato stampa, con il dott. Fabio Pasquali per la proroga dei termini di pagamento previsti dal contratto di compravendita della partecipazione in Wealty SA.

Evoluzione prevedibile della gestione

A seguito delle citate operazioni straordinarie approvate dall'assemblea straordinaria dei soci del 1 aprile 2022 e con l'instaurarsi di un nuovo Consiglio di Amministrazione, la Società mirerà ad attuare il progetto di sviluppo espresso nella proposta del socio Negma che ha come obiettivo, l'ampliamento delle attività in ambito healthcare portando avanti il programma di WM Capital, attraverso la controllata Wealty Sa, in tale settore oltre che investire, qualora necessario, anche in società appartenenti ai settori del food, fashion, furniture ed healthcare, settori di interesse anche in relazione all'ambito retail che rappresenta da sempre una delle attività core di WM Capital, società esperta di franchising e di affiliazioni commerciali. La prevedibile gestione futura prevede l'elaborazione di un piano strategico da parte del nuovo Consiglio di Amministrazione, che implementi le linee guida di sviluppo condivise sulla base della proposta del socio Negma.

Sottoscritto accordo di proroga dei termini di pagamento previsti dal contratto di compravendita del 40% del capitale sociale di Wealty Sa

In data odierna, la Società ha sottoscritto con il Dott. Fabio Pasquali un accordo per la proroga dei termini di pagamento originariamente previsti dal contratto di compravendita della partecipazione in Wealty SA, ovvero entro il 23 aprile 2022. L'accordo sottoscritto tra le parti in data odierna prevede che il pagamento del prezzo, determinato sulla base del report predisposto da KPMG Svizzera, di Euro 2,5 milioni (cap di prezzo) da parte della Società avvenga con le seguenti modalità: (i) Euro 500 mila contestualmente alla stipula dell'atto pubblico di cessione della partecipazione che dovrà avvenire entro e non oltre il 30 aprile 2022, (ii) quanto alla restante parte del pari ad Euro 2,0 milioni da corrispondersi per un 50% entro e non oltre il 30 giugno 2022 e per il residuo 50%, entro e non oltre il 30 luglio 2022.

Proroga del termine ultimo relativo alla seconda condizione risolutiva dell'incarico di Euronext Growth Advisor

La Società rende noto che, a seguito dell'invio all'Euronext Growth Advisor ("EGA"), Banca Finnat Euramerica S.p.A., in data odierna della richiesta di proroga del termine relativo alla seconda condizione risolutiva dell'incarico di Euronext Growth Advisor sottoscritto lo scorso 12 marzo 2022 (ovvero il "mancato effettivo versamento da parte dell'investitore individuato da WM Capital S.p.A. quale sottoscrittore del Prestito Obbligazionario Convertibile cum warrant, ("POC"), dell'ammontare di risorse finanziarie previste per la prima tranche del POC stesso, pari a euro 2.000.000,00, da effettuarsi entro il 15 aprile 2022, che al netto di commissioni e un dell'importo accantonato in un conto corrente vincolato sarà pari a euro 1.720.000,00), l'EGA ha confermato l'accettazione alla richiesta di proroga fissando alla data del 25 aprile 2022, il nuovo termine ultimo della seconda condizione risolutiva.



Convocazione dell'Assemblea ordinaria e documentazione

Il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di convocare l'Assemblea Ordinaria degli azionisti il prossimo 19 maggio 2022 in prima convocazione, ed occorrendo, per il giorno 20 maggio 2022 in seconda convocazione per deliberare su (i) l'approvazione del bilancio di esercizio al 31.12.2021 oltre a prendere visione del bilancio consolidato al 31 dicembre 2021; (ii) nomina del nuovo Collegio Sindacale in carica per il triennio 2022-2024.

L'avviso della convocazione dell'Assemblea Ordinaria e la documentazione richiesta dalla normativa vigente saranno messi a disposizione degli azionisti presso la sede sociale e sul sito internet www.wmcapital.it entro i termini di legge.

Il comunicato stampa è disponibile sui siti internet www.wmcapital.it e www.emarketstorage.com

WM Capital (WMC:IM), società specializzata nella creazione e sviluppo di Business Format Franchising e PMI innovativa dal 2017, affianca le imprese nel proprio processo di crescita per linee esterne attraverso lo sviluppo di sistemi franchising in Italia e all'estero, conferendo know-how industriale e operativo e mettendo a disposizione un network qualificato di operatori internazionali. Opera attraverso le tre aree di attività Consulenza, Comunicazione, Financial Advisory. La controllata Wealty Sa opera in ambito Health Tech ed è specializzata nella ricerca e sviluppo di piani strategici in ambito HealthCare mediante l'ausilio di Box della Salute a favore del benessere delle reti. La società è attiva anche nel settore Multimedia attraverso il brand AZ Franchising, espressione dell'omonima piattaforma costituita dal mensile AZ Franchising e dal portale azfranchising.com. Nella sua esperienza ultraventennale WM Capital ha seguito oltre 700 brand appartenenti a 50 settori differenti e grazie all'expertise acquisita seleziona modelli di business innovativi in settori con elevate potenzialità di crescita, fornendo un set completo di strumenti e servizi volti ad aumentarne il valore nel tempo.

Contatti:

WM CAPITAL

Emittente
investor@wmcapital.it
Via
Cusani, 10
20121 Milano
Tel. +39 02 467781

IR TOP CONSULTING

IR advisory
ir@irtop.com – ufficiostampa@irtop.com Domenico
Gentile, Antonio Buozzi
Via Bigli, 19 – 20123 Milano Tel. 02 45473884/3
www.irtop.net
www.aimnews.it

BANCA FINNAT

Euronext Growth Advisor
Guido Sica
g.sica@finnat.it
Piazza del Gesù, 49
00186, Roma
Tel. +39 06 69933410
www.finnat.it

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO WM CAPITAL SPA AL 31 DICEMBRE 2021

	31/12/2021
A) Valore della produzione	
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	314.526
5) altri ricavi e proventi	-
altri	189.149
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>189.149</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>503.675</i>
B) Costi della produzione	
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.087
7) per servizi	615.350
8) per godimento di beni di terzi	12.969
9) per il personale	-
a) salari e stipendi	83.421
b) oneri sociali	12.630
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	3.011
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	4.530
e) altri costi	4.530
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>103.592</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	146.810
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	130.026
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	16.784
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>146.810</i>
14) oneri diversi di gestione	649.707
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.550.515</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(1.046.840)
C) Proventi e oneri finanziari	
16) altri proventi finanziari	-
d) proventi diversi dai precedenti	-
altri	385
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>385</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>385</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-
altri	34.971
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>34.971</i>



	31/12/2021
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>(34.586)</i>
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(1.081.426)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(1.081.426)


**CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO WM CAPITAL SPA AL 31 DICEMBRE 2021
RICLASSIFICATO A VALORE AGGIUNTO**

Voce	Esercizio 2021	%
VALORE DELLA PRODUZIONE	503.675	100,00 %
- Consumi di materie prime	22.087	4,39 %
- Spese generali	628.319	124,75 %
VALORE AGGIUNTO	(146.731)	(29,13) %
- Altri ricavi	189.149	37,55 %
- Costo del personale	103.592	20,57 %
- Accantonamenti		
MARGINE OPERATIVO LORDO	(439.472)	(87,25) %
- Ammortamenti e svalutazioni	146.810	29,15 %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(586.282)	(116,40) %
+ Altri ricavi	189.149	37,55 %
- Oneri diversi di gestione	649.707	128,99 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(1.046.840)	(207,84) %
+ Proventi finanziari	385	0,08 %
+ Utili e perdite su cambi		
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(1.046.455)	(207,76) %
+ Oneri finanziari	(34.971)	(6,94) %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	(1.081.426)	(214,71) %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
+ Quota ex area straordinaria		
REDDITO ANTE IMPOSTE	(1.081.426)	(214,71) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio		
REDDITO NETTO	(1.081.426)	(214,71) %


STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO WM CAPITAL SPA AL 31 DICEMBRE 2021

	31/12/2021
Attivo	
B) Immobilizzazioni	
I - Immobilizzazioni immateriali	1.160.340
II - Immobilizzazioni materiali	211.941
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>1.372.281</i>
C) Attivo circolante	
II - Crediti	274.371
esigibili entro l'esercizio successivo	264.881
Imposte anticipate	9.490
IV - Disponibilita' liquide	3.750
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>278.121</i>
<i>Totale attivo</i>	<i>1.650.402</i>
Passivo	
A) Patrimonio netto	
I - Capitale	154.813
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	953.814
IV - Riserva legale	29.525
VI - Altre riserve	477.457
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	77.623
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(1.081.426)
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>611.806</i>
B) Fondi per rischi e oneri	9.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	7.204
D) Debiti	1.022.392
esigibili entro l'esercizio successivo	975.592
esigibili oltre l'esercizio successivo	46.800
<i>Totale passivo</i>	<i>1.650.402</i>

**STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO WM CAPITAL SPA AL 31 DICEMBRE 2021
RICLASSIFICATO A IMPIEGHI E FONTI**

Voce	Esercizio 2021	%
CAPITALE CIRCOLANTE	268.631	16,28 %
Liquidità immediate	3.750	0,23 %
Disponibilità liquide	3.750	0,23 %
Liquidità differite	264.881	16,05 %
Crediti verso soci		
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	264.881	16,05 %
Crediti immobilizzati a breve termine		
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita		
Attività finanziarie		
Ratei e risconti attivi		
Rimanenze		
IMMOBILIZZAZIONI	1.381.771	83,72 %
Immobilizzazioni immateriali	1.160.340	70,31 %
Immobilizzazioni materiali	211.941	12,84 %
Immobilizzazioni finanziarie		
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	9.490	0,58 %
TOTALE IMPIEGHI	1.650.402	100,00 %

Voce	Esercizio 2021	%
CAPITALE DI TERZI	1.038.596	62,93 %
Passività correnti	975.592	59,11 %
Debiti a breve termine	975.592	59,11 %
Ratei e risconti passivi		
Passività consolidate	63.004	3,82 %
Debiti a m/l termine	46.800	2,84 %
Fondi per rischi e oneri	9.000	0,55 %
TFR	7.204	0,44 %
CAPITALE PROPRIO	611.806	37,07 %
Capitale sociale	154.813	9,38 %
Riserve	1.460.796	88,51 %
Utili (perdite) portati a nuovo	77.623	4,70 %
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.081.426)	(65,53) %
Perdita ripianata dell'esercizio		
TOTALE FONTI	1.650.402	100,00 %


POSIZIONE FINANZIARIA NETTA CONSOLIDATA AL 31 DICEMBRE 2021

Descrizione	31/12/2021
a) attività a breve	
Depositi bancari	3.745
Denari ed altri valori in cassa	5
Azione ed obbligazioni non immob.	
Crediti finanziari entro i 12 mesi	119.176
Altre attività a breve	
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	122.926
b) passività a breve	
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)	
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	93.208
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	
Altre passività a breve	
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	93.208
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	29.718
c) attività di medio/lungo termine	
Crediti finanziari oltre i 12 mesi	
Altri crediti non commerciali	
TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO /LUNGO TERMINE	
d) passività di medio/lungo termine	
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)	
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	46.800
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)	
Altre passività di medio/lungo periodo	
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO /LUNGO TERMINE	46.800
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE	- 46.800
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	- 17.082

CONTO ECONOMICO WM CAPITAL AL 31 DICEMBRE 2021

	31/12/2021	31/12/2020
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	314.526	778.958
5) altri ricavi e proventi	-	-
altri	189.149	153.337
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>189.149</i>	<i>153.337</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>503.675</i>	<i>932.295</i>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	22.087	320.305
7) per servizi	594.070	324.918
8) per godimento di beni di terzi	2.805	3.378
9) per il personale	-	-
a) salari e stipendi	63.191	49.154
b) oneri sociali	10.161	6.882
c/d/e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	7.460	3.690
c) trattamento di fine rapporto	3.011	3.690
e) altri costi	4.449	-
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>80.812</i>	<i>59.726</i>
10) ammortamenti e svalutazioni	-	-
a/b/c) ammortamento delle immobilizz.immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizz.	146.810	138.597
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	130.026	129.987
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	16.784	8.610
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilita' liquide	-	19.320
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>146.810</i>	<i>157.917</i>
14) oneri diversi di gestione	649.498	8.144
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>1.496.082</i>	<i>874.388</i>
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(992.407)	57.907
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari	-	-
d) proventi diversi dai precedenti	-	-
altri	385	-
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>385</i>	<i>-</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>385</i>	<i>-</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari	-	-



	31/12/2021	31/12/2020
altri	34.971	26.688
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	34.971	26.688
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	(34.586)	(26.688)
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	(1.026.993)	31.219
20) imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	9.972
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	-	9.972
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(1.026.993)	21.247

CONTO ECONOMICO WM CAPITAL AL 31 DICEMBRE 2021 RICLASSIFICATO A VALORE AGGIUNTO

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
VALORE DELLA PRODUZIONE	503.675	100,00 %	932.295	100,00 %	(428.620)	(45,97) %
- Consumi di materie prime	22.087	4,39 %	320.305	34,36 %	(298.218)	(93,10) %
- Spese generali	596.875	118,50 %	328.296	35,21 %	268.579	81,81 %
VALORE AGGIUNTO	(115.287)	(22,89) %	283.694	30,43 %	(398.981)	(140,64) %
- Altri ricavi	189.149	37,55 %	153.337	16,45 %	35.812	23,36 %
- Costo del personale	80.812	16,04 %	59.726	6,41 %	21.086	35,30 %
- Accantonamenti						
MARGINE OPERATIVO LORDO	(385.248)	(76,49) %	70.631	7,58 %	(455.879)	(645,44) %
- Ammortamenti e svalutazioni	146.810	29,15 %	157.917	16,94 %	(11.107)	(7,03) %
RISULTATO OPERATIVO CARATTERISTICO (Margine Operativo Netto)	(532.058)	(105,64) %	(87.286)	(9,36) %	(444.772)	(509,56) %
+ Altri ricavi	189.149	37,55 %	153.337	16,45 %	35.812	23,36 %
- Oneri diversi di gestione	649.498	128,95 %	8.144	0,87 %	641.354	7.875,17 %
REDDITO ANTE GESTIONE FINANZIARIA	(992.407)	(197,03) %	57.907	6,21 %	(1.050.314)	(1.813,79) %
+ Proventi finanziari	385	0,08 %			385	
+ Utili e perdite su cambi						
RISULTATO OPERATIVO (Margine Corrente ante oneri finanziari)	(992.022)	(196,96) %	57.907	6,21 %	(1.049.929)	(1.813,13) %
+ Oneri finanziari	(34.971)	(6,94) %	(26.688)	(2,86) %	(8.283)	(31,04) %
REDDITO ANTE RETTIFICHE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE	(1.026.993)	(203,90) %	31.219	3,35 %	(1.058.212)	(3.389,64) %
+ Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie						
+ Quota ex area straordinaria						
REDDITO ANTE IMPOSTE	(1.026.993)	(203,90) %	31.219	3,35 %	(1.058.212)	(3.389,64) %
- Imposte sul reddito dell'esercizio			9.972	1,07 %	(9.972)	(100,00) %
REDDITO NETTO	(1.026.993)	(203,90) %	21.247	2,28 %	(1.048.240)	(4.933,59) %

STATO PATRIMONIALE WM CAPITAL SPA AL 31 DICEMBRE 2021

	31/12/2021	31/12/2020
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	43.329	171.726
II - Immobilizzazioni materiali	211.941	226.726
III - Immobilizzazioni finanziarie	650.000	-
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>905.270</i>	<i>398.452</i>
C) Attivo circolante		
II - Crediti	300.761	2.060.307
esigibili entro l'esercizio successivo	291.271	2.050.817
Imposte anticipate	9.490	9.490
IV - Disponibilita' liquide	31	1.266
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	<i>300.792</i>	<i>2.061.573</i>
D) Ratei e risconti	3.118	5.113
<i>Totale attivo</i>	<i>1.209.180</i>	<i>2.465.138</i>
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	154.813	154.813
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	953.814	953.814
IV - Riserva legale	29.525	28.463
VI - Altre riserve	(3)	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	77.623	57.437
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(1.026.993)	21.247
<i>Totale patrimonio netto</i>	<i>188.779</i>	<i>1.215.774</i>
B) Fondi per rischi e oneri	9.000	31.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	7.204	5.983
D) Debiti	1.004.197	1.212.381
esigibili entro l'esercizio successivo	957.397	1.119.208
esigibili oltre l'esercizio successivo	46.800	93.173
<i>Totale passivo</i>	<i>1.209.180</i>	<i>2.465.138</i>

STATO PATRIMONIALE WM CAPITAL SPA AL 31 DICEMBRE 2021 RICLASSIFICATO A IMPIEGHI E FONTI

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE CIRCOLANTE	294.420	24,35 %	2.057.196	83,45 %	(1.762.776)	(85,69) %
Liquidità immediate	31		1.266	0,05 %	(1.235)	(97,55) %
Disponibilità liquide	31		1.266	0,05 %	(1.235)	(97,55) %
Liquidità differite	294.389	24,35 %	2.055.930	83,40 %	(1.761.541)	(85,68) %
Crediti verso soci						
Crediti dell'Attivo Circolante a breve termine	291.271	24,09 %	2.050.817	83,19 %	(1.759.546)	(85,80) %
Crediti immobilizzati a breve termine						
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita						
Attività finanziarie						
Ratei e risconti attivi	3.118	0,26 %	5.113	0,21 %	(1.995)	(39,02) %
Rimanenze						
IMMOBILIZZAZIONI	914.760	75,65 %	407.942	16,55 %	506.818	124,24 %
Immobilizzazioni immateriali	43.329	3,58 %	171.726	6,97 %	(128.397)	(74,77) %
Immobilizzazioni materiali	211.941	17,53 %	226.726	9,20 %	(14.785)	(6,52) %
Immobilizzazioni finanziarie	650.000	53,76 %			650.000	
Crediti dell'Attivo Circolante a m/l termine	9.490	0,78 %	9.490	0,38 %		
TOTALE IMPIEGHI	1.209.180	100,00 %	2.465.138	100,00 %	(1.255.958)	(50,95) %

Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assoluta	Variaz. %
CAPITALE DI TERZI	1.020.401	84,39 %	1.249.364	50,68 %	(228.963)	(18,33) %
Passività correnti	957.397	79,18 %	1.119.208	45,40 %	(161.811)	(14,46) %
Debiti a breve termine	957.397	79,18 %	1.119.208	45,40 %	(161.811)	(14,46) %
Ratei e risconti passivi						
Passività consolidate	63.004	5,21 %	130.156	5,28 %	(67.152)	(51,59) %
Debiti a m/l termine	46.800	3,87 %	93.173	3,78 %	(46.373)	(49,77) %
Fondi per rischi e oneri	9.000	0,74 %	31.000	1,26 %	(22.000)	(70,97) %
TFR	7.204	0,60 %	5.983	0,24 %	1.221	20,41 %
CAPITALE PROPRIO	188.779	15,61 %	1.215.774	49,32 %	(1.026.995)	(84,47) %
Capitale sociale	154.813	12,80 %	154.813	6,28 %		
Riserve	983.336	81,32 %	982.277	39,85 %	1.059	0,11 %
Utili (perdite) portati a nuovo	77.623	6,42 %	57.437	2,33 %	20.186	35,14 %
Utile (perdita) dell'esercizio	(1.026.993)	(84,93) %	21.247	0,86 %	(1.048.240)	(4.933,59) %
Perdita ripianata dell'esercizio						



Voce	Esercizio 2021	%	Esercizio 2020	%	Variaz. assolute	Variaz. %
TOTALE FONTI	1.209.180	100,00 %	2.465.138	100,00 %	(1.255.958)	(50,95) %

POSIZIONE FINANZIARIA NETTA WM CAPITAL AL 31 DICEMBRE 2021

Descrizione	31/12/2021	30/06/2021	31/12/2020	variazione 31/12/2021 - 30/06/2021	variazione 31/12/2021 - 31/12/2020
a) attività a breve					
Depositi bancari	26	3.368	1.254	- 3.342	- 1.228
Denari ed altri valori in cassa	5	5	11	-	6
Azione ed obbligazioni non immob.				-	-
Crediti finanziari entro i 12 mesi	119.176	128.443	64.770	- 9.267	54.406
Altre attività a breve				-	-
DISPONIBILITA' LIQUIDE E TITOLI DELL'ATTIVO CIRCOLANTE	119.207	131.816	66.035	- 12.609	53.172
b) passività a breve					
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (entro 12 mesi)				-	-
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	93.208	74.179	74.224	19.029	18.984
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)				-	-
Altre passività a breve				-	-
DEBITI FINANZIARI A BREVE TERMINE	93.208	74.179	74.224	19.029	18.984
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI BREVE PERIODO	25.999	57.637	- 8.189	- 31.638	34.188
c) attività di medio/lungo termine					
Crediti finanziari oltre i 12 mesi				-	-
Altri crediti non commerciali				-	-
TOTALE ATTIVITA' DI MEDIO /LUNGO TERMINE		-	-	-	-
d) passività di medio/lungo termine					
Obbligazioni e obbligazioni convertibili (oltre 12 mesi)				-	-
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	46.800	70.155	93.173	- 23.355	- 46.373
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)				-	-
Altre passività di medio/lungo periodo				-	-
TOTALE PASSIVITA' DI MEDIO /LUNGO TERMINE	46.800	70.155	93.173	- 23.355	- 46.373
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA DI MEDIO E LUNGO TERMINE	- 46.800	- 70.155	- 93.173	23.355	46.373
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	- 20.801	- 12.518	- 101.362	- 8.283	80.561