

.: Comunicato Stampa .: Press Release .: Comunicato Stampa .: Press Release .:

Ai sensi del Reg. UE n. 596/2014, del D. Lgs. n. 58/98 e del Reg. adottato con delibera Consob n. 11971/99

Nova Re SIIQ S.p.A.:

- **deliberata la fusione per incorporazione della controllata Cortese Immobiliare S.r.l. in Nova Re SIIQ S.p.A.;**
- **approvata la nuova Procedura sulle Operazioni con Parti Correlate di Nova Re SIIQ S.p.A., nonché la versione aggiornata del Modello 231**

Roma, 15 giugno 2021

Nova Re SIIQ S.p.A. (la “**Società**” o “**Nova Re**”), facendo seguito a quanto comunicato in data 13 aprile u.s., rende noto che, in data odierna, il Consiglio di Amministrazione e l’Assemblea della controllata Cortese Immobiliare S.r.l. (“**Cortese Immobiliare**” o la “**Società Incorporanda**”) hanno deliberato la fusione per incorporazione di Cortese Immobiliare nella Società (la “**Fusione**”), essendo trascorsi i 30 giorni richiesti ai sensi dell’art. 2501-*ter* comma 4 dall’iscrizione del progetto di fusione nei competenti Registri delle Imprese. La fusione ha l’effetto di annullare la partecipazione della Società in Cortese Immobiliare, pari all’intero capitale sociale di quest’ultima ai sensi dell’articolo 2504-*ter* c.c., con l’assunzione da parte della Società del patrimonio della Società Incorporanda.

Le delibere, redatte in forma notarile ai sensi di legge, verranno depositate presso il Registro delle Imprese di Roma nei termini previsti dalla vigente normativa e dalla data di iscrizione nel Registro delle Imprese inizierà a decorrere il periodo di opposizione dei creditori di 60 giorni, al termine del quale la fusione potrà essere attuata attraverso la stipula dell’atto di fusione nella forma dell’atto pubblico.

Gli effetti reali della fusione decorreranno, a norma di legge, dall’ultima delle iscrizioni dell’atto di fusione presso il Registro delle Imprese o dalla diversa data successiva che sarà stabilita nell’atto di fusione, la cui stipulazione è ragionevolmente prevista entro il corrente esercizio 2021.

La summenzionata operazione di fusione si configura come “operazione tra parti correlate”, ai sensi del Regolamento Consob n. 17221/2010, come successivamente modificato (il “**Regolamento OPC**”) e della vigente Procedura in materia di operazioni con parti correlate adottata da Nova Re (la “**Procedura OPC**”). Tuttavia, la suindicata operazione è esente dall’applicazione della Procedura OPC, ai sensi dell’art. 9.1 lettera f) della richiamata Procedura OPC, poiché posta in essere da Nova Re con società interamente controllata e in assenza di interessi significativi di altre parti correlate della medesima.

Si rammenta che, ai sensi dell’art. 3 della Delibera Consob n. 18079 del 20 gennaio 2012, la Società si avvale della deroga prevista dagli artt. 70, comma 8, e 71, comma 1-*bis*, del Reg. Consob n. 11971/99 (e successive modificazioni e integrazioni) con riferimento alla messa a disposizione del pubblico presso la sede sociale della documentazione inerente alle operazioni di fusione, scissione, aumenti di capitale, acquisizioni, cessioni.

Nova Re rende altresì noto che, sempre in data odierna, il Consiglio di Amministrazione ha approvato (i) previo parere favorevole del Comitato Parti Correlate e Investimenti, la nuova Procedura OPC al fine di adeguarne il contenuto alle novità regolamentari introdotte dalla Delibera Consob n. 21624/2020, procedura che entrerà in vigore il 1° luglio 2021; (ii) la versione aggiornata del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo redatto ai sensi del D. Lgs. 231/2001. La predetta documentazione è disponibile sul sito *internet* della Società all’indirizzo www.novare.it.

Nova Re SIIQ S.p.A.

Società soggetta all’attività di direzione e coordinamento di CPI Property Group S.A.

Sede Legale in Roma – via Zara, n. 28 - 00198 Roma - Tel. 06.811 580 00 – Fax. 06 90219011

Capitale Sociale Euro 63.264.527,93 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336

Per ulteriori informazioni:

Nova Re SIIQ S.p.A.
Tel: 06.811.580.00

gm.cesare@novare.it

Il comunicato stampa è disponibile anche sul sito www.novare.it nella sezione Investor Relations.

Nova Re Siiq Spa è una società d'investimento immobiliare quotata al segmento MTA di Borsa Italiana.

Nova Re SIIQ S.p.A.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di CPI Property Group S.A.

Sede Legale in Roma – via Zara, n. 28 - 00198 Roma - Tel. 06.811 580 00 – Fax. 06 90219011

Capitale Sociale Euro 63.264.527,93 i.v. - CF/P.IVA/Registro Imprese n. 00388570426 – R.E.A. n. 1479336