



COMUNICATO STAMPA

INNOVATEC S.p.A.

PROGETTO HOUSE VERDE



SOTTOSCRITTI ULTERIORI CONTRATTI PRELIMINARI PER N.851 UNITA' ABITATIVE PER UN CONTROVALORE DI EURO 49,1 MILIONI INERENTI ALLA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SOSTENIBILE IMMOBILIARE GRAZIE ALL'ECOBONUS 110%

GRAZIE AI NUOVI CONTRATTI HOUSE VERDE CONSOLIDA UN PORTAFOGLIO DI EURO 66,1 MILIONI

I PRELIMINARI EFFETTIVAMENTE TRASFORMATI IN DEFINITIVI ALL'ESITO DELLA VALIDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA DALLA NORMA SI ATTESTANO A EURO 11,9 MILIONI PER N.107 UNITA' ABITATIVE DI QUESTI A FINE 2020 SONO STATI EMESSI SAL E FATTURATI EURO 3,9 MILIONI

Milano, 11 gennaio 2021 – Innovatec S.p.A. ("**Innovatec**" e/o "**Società**" e/o "**Emittente**"), quotata sul mercato AIM Italia, rende noto che a seguito del lancio del **Progetto HOUSE VERDE** comunicato al mercato in data 23 giugno 2020, la controllata Innovatec Power s.r.l. ("**Innovatec Power**") ha sottoscritto ulteriori contratti preliminari per n.851 unità abitative per un controvalore di circa Euro 49,1 milioni inerenti alla riqualificazione energetica sostenibile immobiliare grazie all'ecobonus 110%. Tali contratti vanno ad aggiungersi a quelli già sottoscritti nei mesi precedenti per un controvalore di Euro 17 milioni (cfr. comunicati stampa del 9 e 24 settembre e 13 ottobre 2020) totalizzando n.1.191 unità abitative contrattualizzate per un valore di circa Euro 66,1 milioni.

Gli accordi preliminari sottoscritti tra le parti prevedono l'affidamento ad Innovatec Power dei lavori di riqualificazione energetica degli immobili i cui interventi specifici verranno definiti in progetti di intervento e conseguenti contratti di appalto completi di tutte le attestazioni e relazioni necessarie.

I preliminari effettivamente trasformati in definitivi all'esito della validazione della documentazione richiesta dalla norma si attestano a Euro 11,9 milioni per n.107 unità abitative. Di questi a fine 2020 sono stati emessi SAL e fatturati Euro 3,9 milioni.

La stipula dei contratti definitivi – e quindi l'avvio della fase realizzativa dei lavori – è strettamente influenzata dalle tempistiche amministrative per l'ottenimento da parte del cliente di tutti i documenti, certificazioni ed attestazioni necessari a costituire il fascicolo di ogni singolo impianto ai fini dell'ottenimento dell'agevolazione fiscale. Sulla base dello stato di avanzamento attuale dei progetti,

Innovatec S.p.A.
Investor Relations
Raffaele Vanni
e-mail: investorrelator@innovatec.it
Tel. +39 02/87211700
Fax. + 39 02/87211707

Be Media - Ufficio Stampa Innovatec
Alberto Murer
ufficiostampa@innovatec.it
Tel. +39 334/6086216
Fax. +39 02/87211707



COMUNICATO STAMPA

l'Emittente stima che la maggior parte dei cantieri possano essere avviati in maniera graduale nel corso del 2021, con conseguente maturazione dei ricavi di competenza – a seconda della data di avvio e della complessità dei lavori da eseguire – negli esercizi 2021/2022 come previsto dalla vigente normativa.

Innovatec ha deciso di investire sensibilmente in questo progetto, creando un team di lavoro ad hoc, costituito da partner esterni e commerciali in organico dedicati esclusivamente allo sviluppo di iniziative rientranti nell'ambito del progetto House Verde su tutto il territorio nazionale, nonché da decine di tecnici specializzati incaricati di seguire i cantieri: i risultati conseguiti ad oggi sono molto incoraggianti e costituiscono una solida base di partenza da implementare ulteriormente nel corso dell'esercizio appena inaugurato.

Il presente comunicato è disponibile sul sito di Borsa Italiana e sul sito della società www.innovatec.it

Per ulteriori informazioni:

SOCIETA'	NOMAD	SPECIALIST
INNOVATEC	EnVent Capital Markets Ltd	BANCA FINNAT
Via Giovanni Bensi 12/5 20152 Milano	UK42 Berkeley Square - London W1J 5AW <i>Italian Branch</i> , via Barberini 95 Roma	Piazza del Gesù, 49 00186 Roma
Raffaele Vanni	Paolo Verna	
Email: raffaele.vanni@innovatec.it	Email : pverna@eventcapitalmarkets.uk	
Tel: +39 02 87211700	Tel: + 39 06 896841	Tel: +39 06 699331
Fax: +39 02 87211707	Fax: +39 0689684155	Fax: + 39 06 6784950

Innovatec S.p.A., holding operativa e di partecipazioni quotata sull'AIM Italia è attiva nei settori dell'efficienza energetica e della sostenibilità ambientale. In data 23 giugno 2020, Innovatec ha lanciato il progetto HOUSE VERDE per la riqualificazione energetica sostenibile e messa in sicurezza del patrimonio immobiliare italiano grazie all'ecobonus 110%. Il Progetto, è offerto a famiglie e condomini beneficiarie delle agevolazioni previste dal "Decreto Rilancio" (D.L. 34 del 19 maggio 2020). Il Progetto House Verde ha l'obiettivo di offrire alla clientela interventi di efficientamento energetico degli edifici da effettuarsi in modo integrato, attraverso lo studio attento degli elementi architettonici, strutturali ed impiantistici. Le scelte progettuali terranno in debito conto l'innovazione tecnologica, individuando le tecniche costruttive, i materiali più innovativi e meno impattanti dal punto di vista ambientale e le tecnologie impiantistiche più evolute per garantire l'efficienza e la sicurezza dell'edificio, adeguati livelli di comfort abitativo e il rispetto dell'ambiente sia in termini di emissioni che di consumo di risorse.

Innovatec S.p.A.
Investor Relations
Raffaele Vanni
e-mail: investorrelator@innovatec.it
Tel. +39 02/87211700
Fax. + 39 02/87211707

Be Media - Ufficio Stampa Innovatec
Alberto Murer
ufficiostampa@innovatec.it
Tel. +39 334/6086216
Fax. +39 02/87211707