

COMUNICATO STAMPA

## EDIL SAN FELICE FINALIZZA L'ACQUISIZIONE DI UN NUOVO SITO INDUSTRIALE PER POTENZIARE L'ATTIVITA' PRODUTTIVA

La società ha concluso l'accordo per l'acquisizione di un nuovo sito industriale a Nola, adiacente all'attuale sede sociale, per l'aumento della propria capacità produttiva in particolare finalizzata a (i) espandere l'attività di segnaletica stradale e aeroportuale, dove si sta assistendo ad un significativo aumento della domanda e (ii) avere a disposizione nuovi spazi da destinare all'attività di carpenteria, oggi esternalizzata

**Napoli – 1° dicembre 2023 – Edil San Felice S.p.A. Società Benefit** (“la Società” o “Edil San Felice”), primario operatore integrato, attivo nel settore delle manutenzioni di infrastrutture critiche in Italia – quotato sul mercato Euronext Growth Milan – ha concluso con successo l'acquisizione di un nuovo sito industriale adiacente alla propria sede di Nola, con l'obiettivo strategico di aumentare la propria capacità produttiva.

I nuovi spazi saranno dedicati (i) all'ampliamento della superficie dedicata alle attività di produzione di segnaletica stradale ed aeroportuale svolta attraverso la società Wesign S.r.l.; e (ii) all'ampliamento della superficie aziendale al fine di avere a disposizione spazi da dedicare alle attività di carpenteria metallica, funzionale all'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Il contratto di compravendita, siglato il 30 novembre 2023, ha un valore di 3.000.000,00 di euro, finanziati per intero con mezzi propri. L'operazione, per effetto del disposto di cui all'art. 37, comma 2 del D.L. n. 36/2022, genererà la maturazione di un credito d'imposta pari ad 1.050.000,00 di euro, fruibile già a partire dai primi mesi del 2024.

Il nuovo sito industriale si estende su una superficie di circa 3.500 metri quadrati, di cui circa 3.000 verranno utilizzati per le attività di produzione e deposito, mentre i restanti 500 saranno destinati a uffici e servizi.

*“Siamo soddisfatti di aver concluso l'acquisizione di un sito industriale che ha un significato strategico per Edil San Felice – commenta l'amministratore delegato Lorenzo Di Palma. Attraverso i nuovi spazi, che saranno adiacenti alla nostra sede principale, potremo aumentare la nostra capacità produttiva nel settore chiave della segnaletica stradale e aeroportuale, dove stiamo assistendo ad un significativo aumento della domanda, e avere a disposizione nuovi spazi da destinare all'attività di carpenteria ad oggi esternalizzata. L'ampliamento infrastrutturale è progettato per offrire nuove*

*opportunità di crescita per l'azienda e consentirà a ESF di migliorare l'efficienza operativa e di rispondere in modo più dinamico alle crescenti richieste del mercato.”*

\*\*\*\*

Il presente comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società <https://www.edilsanfelice.it/> nella sezione Investor Relations – Comunicati stampa e su <https://www.emarketstorage.it/it>.

---

## CONTATTI

### Investor relations – Edil San Felice

**Marika Sgritto**  
ir@edilsanfelice.it  
T. 081 213 8695

### Media Relations – Barabino&Partners

**Stefania Bassi**  
s.bassi@barabino.it  
T. 335 628 2667

**Piergiorgio Ferrari**  
p.ferrari@barabino.it  
T. 347 775 7746

**Virginia Bertè**  
v.bertè@barabino.it  
T. 342 978 7585

### Euronext Growth Advisor – Alantra Capital Markets S.A.U., Italian Branch

ega@alantra.com  
T. 334 626 7243

---

## EDIL SAN FELICE

Edil San Felice S.p.A. S.B. è un primario operatore integrato di soluzioni per lo sviluppo e la manutenzione ordinaria e straordinaria nell'ambito delle infrastrutture Autostradali ed Aeroportuali. Nata nel 1979, Edil San Felice è oggi tra i principali operatori nell'ambito delle manutenzioni autostradali grazie alla presenza in tutta la penisola attraverso 2 stabilimenti operativi a Napoli e Bologna e l'impiego di +200 dipendenti. Le principali aree di attività della Società si distinguono in (i) Servizi per la sicurezza stradale; (ii) Manutenzione su viadotti ed altre opere d'arte; (iii) Altri servizi. La società ha realizzato al 31 dicembre 2022 un Valore della Produzione pari ad Euro 34,3 milioni, in crescita rispetto agli Euro 29,2 milioni registrati al 31 dicembre 2021, con un incremento pari al 17,5%. Edil San Felice opera con i principali operatori e committenti stradali e autostradali italiani, tra i quali: Autostrade per l'Italia, Anas, Aeroporti di Roma, Napoli Salerno Airports (Gesac), Amplia Infrastructures, Tangenziale di Napoli, Movyon, Autostrade Meridionali. Per maggiori approfondimenti visitare: <https://www.edilsanfelice.it/>