

COMUNICATO STAMPA
Torino, 12 novembre 2020

CONAFI S.p.A.

Il Consiglio di Amministrazione di Conafi S.p.A. approva i risultati al 30 settembre 2020

Torino, 12 novembre 2020

Il Consiglio di Amministrazione di Conafi S.p.A. ("Conafi" o la "Società"), holding di partecipazioni quotata sul mercato MTA, ha approvato in data odierna i risultati economico-finanziari consolidati al 30 settembre 2020.

Approvazione dei risultati consolidati al 30 settembre 2020

- **Risultato netto consolidato negativo per 2,1 milioni di Euro (negativo per 2,1 milioni di Euro al 30/09/2019)**
- **Posizione finanziaria netta attiva pari a 11,4 milioni di Euro (attiva per 12,3 milioni di Euro al 30/06/2020 e per 13,8 milioni di Euro al 31/12/2019)**
- **Patrimonio netto consolidato pari a 14,9 milioni di Euro (17,6 milioni di Euro al 31/12/2019)**
- **Ricavi pari a 1,1 milioni di Euro (1,0 milioni di Euro al 30/09/2019)**
- **Costi operativi al lordo di ammortamenti e accantonamenti ai fondi, pari a 2,6 milioni di Euro (3,1 milioni di Euro al 30/09/2019)**
- **Risultato operativo lordo negativo per 1,5 milioni di Euro (negativo per 2,1 milioni di Euro al 30/09/2019)**
- **Risultato netto delle attività finanziarie valutate al *fair value* negativo per 0,7 milioni di Euro (positivo per 0,2 milioni di Euro al 30/09/2019)**
- **Risultato dell'attività corrente al lordo delle imposte negativo per 1,9 milioni di euro (negativo per 2,0 milioni di Euro al 30/09/2019)**

Risultati economico-finanziari consolidati del Gruppo Conafi al 30 settembre 2020

I ricavi sono pari a 1,1 milioni di Euro (1,0 milioni di Euro al 30/09/2019) e includono le commissioni attive dell'attività di collocamento di finanziamenti di terzi e gli utili da cessione di attività finanziarie, i dividendi e proventi assimilati e gli altri proventi di gestione.

I costi sono pari a 2,6 milioni di Euro (3,1 milioni di Euro al 30/09/2019) e includono servizi ricevuti quali commissioni passive, costi del personale e altri costi operativi incluse le spese amministrative. Si evidenzia una diminuzione di spese per il personale per 0,4 milioni di Euro, per effetto della diminuzione del costo medio del personale impiegato, mentre il numero medio dei dipendenti è rimasto stabile, oltre a quella degli altri costi operativi tra cui le locazioni per 0,1 milioni di Euro.

Il risultato delle attività finanziarie al *fair value*, negativo per 0,7 milioni di Euro rispetto ad un impatto positivo di 0,2 milioni di Euro nel 3° trimestre 2019. Nel periodo si registrano infatti una riduzione di valore del portafoglio di titoli detenuti per la negoziazione per 0,8 milioni di Euro, causata dall'incertezza dei mercati, e un impatto positivo di 0,1 milioni di Euro nel *fair value* dei portafogli di crediti acquistati nell'anno.

Il risultato dell'attività corrente al lordo delle imposte è negativo per 1,9 milioni di Euro, sostanzialmente in linea con il risultato al 30/09/2019, negativo per 2,0 milioni di Euro.

COMUNICATO STAMPA
Torino, 12 novembre 2020

La Posizione Finanziaria Netta attiva si attesta a 11,4 milioni di Euro al 30/09/2020 rispetto a 12,3 milioni di Euro al 30 giugno 2020 e a 13,8 milioni di Euro al 31 dicembre 2019; lo scostamento rispetto al 30 giugno è dovuto sostanzialmente alla perdita registrata nel terzo trimestre pari a 0,9 milioni di Euro.

Il Patrimonio Netto consolidato è pari a 14,9 milioni di Euro (17,6 milioni di Euro al 31/12/2019); la riduzione pari a 2,7 milioni di Euro rispetto al 31 dicembre 2019 è dovuta alla distribuzione di dividendi per 0,7 milioni di Euro e alla perdita di periodo.

Fatti di rilievo avvenuti nel periodo

Nel corso della riunione del 23 luglio 2020, il Consiglio di Amministrazione della Conafi ha deliberato i compensi in favore degli Amministratori investiti di particolari cariche nonché dei componenti del Comitato Controllo e Rischi con funzioni di Comitato per le Operazioni Parti Correlate e del Comitato per la Remunerazione e le Nomine.

Fatti di rilievo successivi alla chiusura del periodo

Non sono intervenuti fatti di rilievo nel periodo intercorrente tra la chiusura del periodo e la data di approvazione dei risultati economico-finanziari consolidati al 30 settembre 2019 da parte del Consiglio di Amministrazione.

Evoluzione prevedibile della gestione

La gestione sociale, come già precisato, è indirizzata alla creazione e massimizzazione di valore per gli Azionisti attraverso la riorganizzazione dell'assetto societario e la predisposizione di un nuovo programma industriale che vede coinvolta la Conafi nella sua veste di holding di partecipazioni. Il Gruppo ha individuato nel settore del credit management, in particolare dei portafogli Non Performing Loan, un segmento di mercato in notevole espansione capace di valorizzare l'esperienza, le conoscenze tecniche e i sistemi tecnologici a disposizione. Il settore fornisce opportunità sia nei servizi di recupero per conto terzi che attraverso l'acquisto a sconto di portafogli di crediti deteriorati. Tali attività sono proseguite nel 3° trimestre 2020 attraverso l'acquisto da parte della controllata ISCC S.r.l. di alcuni portafogli di crediti, sui quali sono state avviate le attività di recupero gestite da personale altamente specializzato attraverso la piattaforma tecnologica dedicata, sviluppata internamente e di proprietà. Il progetto di completamento dell'attività di recupero crediti del Gruppo (con particolare ma non esclusivo riguardo al settore NPL), prevede di affiancare al recupero stragiudiziale la gestione giudiziale delle posizioni, mediante la società Lawyers Società tra Avvocati S.r.l., partecipata al 33%. L'avvio di tale attività che si prevede di completare entro la fine dell'anno solare, permetterà al Gruppo di partecipare in modo rilevante al business del credit management, in modo omogeneo e su tutto il territorio nazionale, e di rafforzare le relazioni delle società del Gruppo con soggetti terzi. In termini di impatto della pandemia COVID-19 sulle operation, occorre rilevare come il Gruppo non sia in grado di distinguere puntualmente, nell'ambito della variazione delle grandezze economiche rilevate al 30 settembre, quale sia la componente direttamente attribuibile alla pandemia. I proventi derivanti dalla gestione residua della precedente attività di intermediazione finanziaria non hanno avuto ripercussioni significative, mentre i proventi commissionali di mediazione della controllata Prestitò S.r.l. hanno subito un rallentamento in una fase di espansione. L'impatto della crisi pandemica ha probabilmente influito sul fair value al 30.09.20 delle quotazioni degli strumenti finanziari detenuti per la negoziazione, che hanno fatto registrare un risultato negativo nei primi nove mesi del 2020 di 0,8 milioni di euro, rispetto al risultato positivo nello stesso periodo del 2019 di 0,2 milioni di Euro. Nonostante gli eventi relativi alla diffusione del Covid-19, il Gruppo proseguirà nel quarto trimestre 2020 con lo sviluppo dei progetti avviati nell'intento di completare le attività della ISCC S.r.l. e di rendere operativa la Lawyers società tra avvocati S.r.l., nonché di potenziare l'attività di mediazione della Prestitò S.r.l. .



COMUNICATO STAMPA
Torino, 12 novembre 2020

Dichiarazione del dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, dott. Andrea Brizio Falletti di Castellazzo, dichiara ai sensi del comma 2 dell'art. 154-*bis* del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Il comunicato è disponibile anche sul sito della società www.conafi.it.

Conafi S.p.A., società con sede a Torino, è quotata al mercato MTA di Borsa Italiana dal 12 Aprile 2007.

Per maggiori informazioni si prega di contattare:

CONAFI S.p.A.

Nunzio Chiolo

Investor Relations Manager

Tel: +39 011 7710320

e-mail: investor_relator@conafi.it

www.conafi.it