

COMUNICATO STAMPA
Torino, 24 settembre 2020

CONAFI S.p.A.

Il Consiglio di Amministrazione approva i risultati al 30 giugno 2020

Torino, 24 settembre 2020

Il Consiglio di Amministrazione di Conafi S.p.A. ("Conafi" o la "Società"), holding di partecipazioni quotata sul mercato MTA, ha approvato in data odierna i risultati economico-finanziari consolidati al 30 giugno 2020.

Approvazione dei risultati consolidati al 30 giugno 2020

- Risultato netto consolidato negativo per 1,2 milioni di Euro (negativo per 1,3 milioni di Euro al 30/06/2019)
- Posizione finanziaria netta attiva pari a 12,3 milioni di Euro (attiva per 11,8 milioni di Euro al 31/03/2020 e per 13,8 milioni di Euro al 31/12/2019)
- Patrimonio netto consolidato pari a 15,7 milioni di Euro (17,6 milioni di Euro al 31/12/2019)
- Ricavi pari a 0,6 milioni di Euro (0,6 milioni di Euro al 30/06/2019)
- Costi operativi al lordo di ammortamenti e accantonamenti ai fondi, pari a 1,6 milioni di Euro (2,2 milioni di Euro al 30/06/2019)
- Risultato operativo lordo negativo per 1,0 milioni di Euro (negativo per 1,6 milioni di Euro al 30/06/2019)
- Risultato netto delle attività finanziarie valutate al *fair value* negativo per 0,3 milioni di Euro (positivo per 0,3 milioni di Euro al 30/06/2019)
- Risultato dell'attività corrente al lordo delle imposte negativo per 1,1 milioni di euro (negativo per 1,3 milioni di Euro al 30/06/2019)

Risultati economico-finanziari consolidati del Gruppo Conafi al 30 giugno 2020

I ricavi sono pari a 0,6 milioni di Euro (0,6 milioni di Euro al 30/06/2019) e includono le commissioni attive dell'attività di collocamento di finanziamenti di terzi e gli utili da cessione di attività finanziarie, i dividendi e proventi assimilati e gli altri proventi di gestione.

I costi sono pari a 1,6 milioni di Euro (2,2 milioni di Euro al 30/06/2019) e includono servizi ricevuti quali commissioni passive, costi del personale e altri costi operativi incluse le spese amministrative. Si evidenzia una diminuzione di spese per il personale per 0,4 milioni di Euro, per effetto di riduzione del personale, rinegoziazione di contratti e riduzione dei compensi agli organi di amministrazione e controllo, oltre alla riduzione dei costi per prestazioni di servizi per 0,1 milioni di Euro e a quella degli altri costi operativi tra cui le locazioni per 0,1 milioni di Euro.

Il risultato delle attività finanziarie al *fair value* è negativo per 0,3 milioni di Euro rispetto ad un impatto positivo di 0,3 milioni di Euro nel 1° semestre 2019.

Il risultato dell'attività corrente al lordo delle imposte è negativo per 1,1 milioni di Euro (negativo per 1,3 milioni di Euro al 30/06/2019); il risultato dell'attività corrente al lordo delle imposte presenta quindi una variazione positiva di 0,2 milioni di Euro, nonostante l'impatto

**COMUNICATO STAMPA
Torino, 24 settembre 2020**

negativo delle attività finanziarie al *fair value* causato dall'emergenza Covid-19, per effetto delle riduzioni di costi.

La Posizione Finanziaria Netta attiva si attesta a 12,3 milioni di Euro al 30/06/2020 rispetto a 13,8 milioni di Euro al 31 dicembre 2019 (11,8 milioni di Euro al 31/03/2020); lo scostamento è dovuto sostanzialmente alla perdita di periodo e alla distribuzione di dividendi per un importo pari a 0,7 milioni di Euro avvenuta nel periodo di riferimento.

Il Patrimonio Netto consolidato è pari a 15,7 milioni di Euro (17,6 milioni di Euro al 31/12/2019); la riduzione pari a 1,9 milioni di Euro rispetto al 31 dicembre 2019 è dovuta alla distribuzione di dividendi per 0,7 milioni di Euro e alla perdita di periodo per 1,2 milioni di Euro.

Fatti di rilievo avvenuti nel periodo

A partire da febbraio 2020, in seguito alla rilevazione dei primi casi di diffusione sul territorio nazionale dell'influenza da Covid-19, il Governo italiano ha dapprima dichiarato l'emergenza di sanità pubblica di interesse internazionale e quindi ha preso provvedimenti necessari al contenimento della diffusione del *virus*, restrittivi della mobilità delle persone sul territorio nazionale e dell'operatività di imprese appartenenti a svariati settori economici. Il Gruppo Conafi ha quindi verificato come gli effetti dei provvedimenti adottati dal Governo abbiano comportato, sia una maggiore difficoltà di gestione e collocamento dei contratti generati dall'attività di distribuzione di prodotti finanziari da parte della società di mediazione controllata Prestitò S.r.l. che un rallentamento dell'attività di recupero sui portafogli crediti residui. Nel periodo del "lock-down" il Gruppo ha mantenuto attiva l'operatività che le era consentita dall'appartenenza ai settori economici esclusi dai provvedimenti restrittivi, attivando le misure di sicurezza richieste per il lavoro in sede, riducendo contestualmente – mediante l'utilizzo dapprima delle ferie e successivamente della cassa integrazione in deroga – l'impiego del personale in funzione della riscontrata diminuzione delle attività operative.

In data 20 aprile 2020 la società ISCC S.r.l. ha ottenuto dalla Questura il rilascio della licenza per l'esercizio dell'attività di agenzia d'affari per il recupero di crediti stragiudiziale conto terzi e ha iniziato a svolgere l'attività sul portafoglio di crediti deteriorati della capogruppo oltre che su un primo portafoglio di crediti deteriorati acquistato in data 26 giugno 2020 per Euro 300 mila.

In data 28 maggio 2020 il Consiglio di Amministrazione della Società ha deliberato, previo parere favorevole del Comitato Controllo e Rischi in funzione di comitato per le operazioni con parti correlate (il "Comitato"), l'approvazione di un'operazione avente ad oggetto la costituzione, tramite la società interamente controllata ISCC S.r.l. e insieme al Prof. Avv. Gaetano Caputi, all'Avv. Simona Chiolo (entrambi parti correlate nella loro qualità rispettivamente di Presidente e componente del Consiglio di Amministrazione) e all'Avv. Gianluca De Carlo (professionista esperto del settore del recupero crediti), di una società tra avvocati, ora denominata Lawyers Società tra Avvocati S.r.l., con l'intento di consentire al Gruppo Conafi di completare l'attività di recupero crediti (con particolare ma non esclusivo riguardo al settore NPL), affiancando la gestione giudiziale delle posizioni all'ambito stragiudiziale, già in capo alla struttura operativa di ISCC S.r.l. Ai fini dell'avviamento dell'attività, inoltre, in considerazione del disallineamento dei tempi di pagamento dei corrispettivi per gli avvocati *partner* rispetto all'effettivo incasso del credito, Conafi si è resa disponibile a supportare l'attività della Lawyers STA mediante la messa a disposizione di un importo fino a massimi Euro 100.000,00 da erogarsi come finanziamento soci di durata di 5 anni. A tale finanziamento sarà applicato un tasso di interesse annuale pari al 2% con rimborso *bullet* alla scadenza.

In data 29 maggio 2020 è stata quindi costituita la ISCC Lawyers STA S.r.l., successivamente denominata Lawyers STA S.r.l. con capitale sociale pari ad Euro 10.000,00, detenuto per il 33% da ISCC S.r.l., per il 22% dall'Avv. Prof. Gaetano Caputi, per il 23% dall'Avv. Simona Chiolo e per il 22% dall'Avv. Gianluca De Carlo.

**COMUNICATO STAMPA
Torino, 24 settembre 2020**

Il 3 giugno 2020 l'Assemblea della Conafi ha approvato il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2019 con una perdita di 2.705.100,00 Euro e ha deliberato la distribuzione di un dividendo straordinario pari a Euro 0,019 per azione, al lordo delle ritenute di legge, per complessivi Euro 701.894,05 a valere sulla riserva sovrapprezzo azioni, con data di pagamento 10 giugno 2020.

Nel corso della medesima Assemblea è stato nominato il nuovo organo amministrativo nelle persone di: Prof. Avv. Gaetano Caputi (Presidente), Dottor Nunzio Chiolo, Avv. Simona Chiolo, Dott.ssa Lorenza Ticli e Dott.ssa Stella D'Atri, il cui mandato scadrà con l'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2022. In pari data, l'Assemblea degli Azionisti ha altresì nominato il nuovo Collegio Sindacale di Conafi nelle persone di: quali sindaci effettivi, Dott. Paolo Spadafora (Presidente), Dott.ssa Rosa Daniela Rendine e Dott. Federico Baroni; quali sindaci supplenti, Dott.ssa Stefania Gilardini e Dott. Pierluigi Acri. Il Collegio Sindacale così nominato rimarrà in carica per gli esercizi 2020-2022 e più precisamente sino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'esercizio sociale che si chiuderà al 31 dicembre 2022.

In data 16 giugno 2020 il Consiglio di Amministrazione ha rinnovato la nomina del Dott. Nunzio Chiolo quale Amministratore Delegato, conferendo a quest'ultimo i poteri di amministrazione della Società. Il Dott. Nunzio Chiolo è stato altresì confermato nella funzione di *investor relator*. Il Consiglio di Amministrazione ha inoltre conferito alcune deleghe non esecutive al Presidente Prof. Avv. Gaetano Caputi. Il consigliere Avv. Simona Chiolo è stato altresì confermato quale Amministratore incaricato del sistema di controllo interno e di gestione dei rischi.

In pari data il Consiglio di Amministrazione ha altresì provveduto alla nomina, ai sensi del Codice di Autodisciplina, del Comitato per il Controllo e Rischi con funzioni di Comitato per le Operazioni Parti Correlate, nonché del Comitato per la Remunerazione e le Nomine, composti da Lorenza Ticli (amministratore indipendente), in qualità di Presidente, Stella D'Atri (amministratore indipendente) e Gaetano Caputi (amministratore non esecutivo).

Fatti di rilievo successivi alla chiusura del periodo

Nel corso della riunione del 23 luglio 2020, il Consiglio di Amministrazione della Conafi ha deliberato i compensi in favore degli Amministratori investiti di particolari cariche nonché dei componenti del Comitato Controllo e Rischi con funzioni di Comitato per le Operazioni Parti Correlate e del Comitato per la Remunerazione e le Nomine.

Evoluzione prevedibile della gestione

La gestione sociale, come già precisato, è indirizzata alla creazione e massimizzazione di valore per gli Azionisti attraverso la riorganizzazione dell'assetto societario e la predisposizione di un nuovo programma industriale che vede coinvolta la Conafi nella sua veste di *holding* di partecipazioni.

Il Gruppo ha individuato nel settore del recupero crediti, in particolare dei portafogli *Non Performing Loan*, un segmento di mercato in notevole espansione capace di valorizzare l'esperienza, le conoscenze tecniche e i sistemi tecnologici a disposizione. Il settore fornisce opportunità sia nei servizi di recupero per conto terzi che attraverso l'acquisto a sconto di portafogli di crediti deteriorati. Tali attività sono state avviate a partire dal 2° trimestre 2020 attraverso la neocostituita società ISCC S.r.l., grazie alla combinazione di esperienza e tecnologia sia da personale altamente specializzato sia attraverso una piattaforma tecnologica dedicata nella quale stanno convergendo peculiarità aziendali come:

- la capacità di valutare i portafogli di crediti da acquisire e di gestirne i crediti;
- l'esperienza nel dialogo con i debitori che appartengono alla medesima tipologia di clientela con la quale il Gruppo interagisce fin dalle sue origini;
- un modello operativo completo e strutturato che poggia su una piattaforma tecnologica sviluppata internamente e di proprietà.

La costituzione della società Lawyers Società tra avvocati S.r.l. avvenuta a fine maggio si è inserita nel progetto di completamento dell'attività di recupero crediti del Gruppo (con particolare ma non esclusivo riguardo al settore NPL), affiancando la gestione giudiziale delle posizioni all'ambito stragiudiziale. La costituzione di una società tra avvocati rappresenta per il Gruppo Conafi l'opportunità di curare in proprio ogni fase dell'attività di recupero crediti, dalla gestione stragiudiziale delle posizioni al recupero giudiziale e coattivo. Tale circostanza permetterà quindi al Gruppo di partecipare in modo rilevante al *business* del recupero dei crediti centralizzando tale attività, di particolare interesse in questo momento storico, e di poter operare nel settore dell'attività di recupero crediti in modo omogeneo e su tutto il territorio nazionale, con la possibilità di gestire e monitorare internamente le azioni giudiziali di recupero. Inoltre, la costituzione della Lawyers S.r.l. sarà in grado di rafforzare le relazioni delle società del Gruppo con soggetti terzi, con particolare riguardo anzitutto alle convenzioni ed accordi in essere o in fase di sottoscrizione, consentendo di proporre una gamma completa di servizi, non solo nell'ambito della gestione del recupero crediti ma, in via generale, in materia giudiziale.

Nell'ambito del rafforzamento delle attività del Gruppo, la controllata ISCC S.r.l. ha raggiunto una nuova importante forma di collaborazione con un Ente dello Stato per assistere i dipendenti mediante attività di consulenza familiare. Tali intese prevedono la promozione dell'attività di analisi delle posizioni finanziarie familiari con la riorganizzazione delle stesse anche attraverso l'individuazione di prodotti creditizi.

In termini di impatto della pandemia COVID-19 sulle *operation*, occorre rilevare come il Gruppo non sia in grado di distinguere puntualmente, nell'ambito della variazione delle grandezze economiche rilevate nel semestre 2020 rispetto al semestre comparativo, quale sia la componente direttamente attribuibile alla pandemia.

I proventi derivanti dalla gestione residua della precedente attività di intermediazione finanziaria non hanno avuto ripercussioni significative, mentre i proventi commissionali di mediazione della controllata Prestitò hanno subito un rallentamento in una fase di espansione attestandosi comunque al di sopra del dato del 1° semestre 2019, ma non sufficiente rispetto all'incremento dei costi.

L'impatto della crisi pandemica ha probabilmente influito sul *fair value* al 30.06.20 delle quotazioni degli strumenti finanziari detenuti per la negoziazione, che hanno fatto registrare un risultato negativo nel 1° semestre 2020 di -350 m€, rispetto al risultato positivo del 1° semestre 2019 di 321 m€.



**COMUNICATO STAMPA
Torino, 24 settembre 2020**

Nonostante i recenti eventi relativi alla diffusione del Covid-19 stiano rallentando la messa in opera dei progetti descritti, il Gruppo proseguirà nel secondo semestre 2020 con lo sviluppo degli stessi nell'intento di completare l'avvio delle attività della ISCC S.r.l. e di rendere operativa la Lawyers società tra avvocati S.r.l., nonché di potenziare l'attività di mediazione della Prestitò S.r.l.

È doveroso inoltre precisare che i risultati economici del nuovo progetto imprenditoriale non potranno che essere apprezzati in un'ottica di medio periodo.

Dichiarazione del dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari, dott. Andrea Brizio Falletti di Castellazzo, dichiara ai sensi del comma 2 dell'art. 154-*bis* del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri e alle scritture contabili.

Il comunicato è disponibile anche sul sito della società www.conafi.it.

Conafi S.p.A., società con sede a Torino, è quotata al mercato MTA di Borsa Italiana dal 12 Aprile 2007.

Per maggiori informazioni si prega di contattare:

CONAFI S.p.A.

Nunzio Chiolo

Investor Relations Manager

Tel: +39 011 7710320

e-mail: investor_relator@conafi.it

www.conafi.it



COMUNICATO STAMPA
Torino, 24 settembre 2020

ALLEGATI:

- **Stato Patrimoniale Consolidato al 30 giugno 2020**
- **Conto Economico Consolidato al 30 giugno 2020**
- **Posizione Finanziaria Netta al 30 giugno 2020**
- **Rendiconto Finanziario Consolidato al 30 giugno 2020**

Stato Patrimoniale Consolidato al 30/06/20

(importi espressi in m€)

Voci dell'attivo	30/06/20	31/12/19
ATTIVITA' NON CORRENTI		
Immobilizzazioni immateriali	38	30
Immobilizzazioni materiali	89	105
Partecipazioni	10	10
Altri crediti non correnti	2.032	2.439
Attività fiscali anticipate	764	876
Totale attività non correnti	2.933	3.460
ATTIVITA' CORRENTI		
Crediti finanziari	2.780	2.889
Attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	5.452	7.327
Attività fiscali correnti	389	446
Altre attività	3.464	3.857
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	7.368	8.451
Totale attività correnti	19.453	22.970
TOTALE ATTIVO	22.386	26.430
Voci del Passivo e del patrimonio netto	30/06/20	31/12/19
PATRIMONIO NETTO		
Capitale sociale	11.160	11.160
Sovrapprezzi di emissione	3.364	6.771
Riserve	2.391	2.426
Riserve da valutazione	(7)	(7)
Utile (perdita) d'esercizio	(1.228)	(2.740)
Totale patrimonio netto di Gruppo	15.680	17.610
Totale patrimonio netto di terzi	7	
PASSIVITA' NON CORRENTI		
Trattamento di fine rapporto del personale	92	93
Fondi per rischi e oneri	756	710
Passività per imposte differite	15	
Totale Passività non correnti	863	803
PASSIVITA' CORRENTI		
Debiti finanziari	1.810	3.919
Passività per imposte correnti		
Altre passività	4.026	4.098
Totale passività correnti	5.836	8.017
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	22.386	26.430

Conto Economico Consolidato al 30/06/20

(importi espressi in m€)

Voci	30/06/20	30/06/19
Ricavi per servizi	417	417
Dividendi e proventi assimilati		
Altri proventi	207	230
TOTALE RICAVI	624	647
Costi per prestazioni di servizi	(289)	(429)
Costi del personale	(753)	(1.170)
Altri costi operativi	(556)	(628)
TOTALE COSTI	(1.598)	(2.227)
RISULTATO OPERATIVO LORDO	(974)	(1.580)
Risultato netto di attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	(305)	321
Utile (perdite) delle partecipazioni		
Accantonamenti e Rettifiche su crediti	87	(127)
Ammortamenti	(20)	(38)
RISULTATO OPERATIVO NETTO	(1.212)	(1.424)
Proventi finanziari	112	175
Oneri finanziari		(5)
RISULTATO DELL'ATTIVITA' CORRENTE AL LORDO DELLE IMPOSTE	(1.100)	(1.254)
Imposte sul reddito dell'esercizio dell'operatività corrente	(128)	(87)
RISULTATO DELL'ATTIVITA' CORRENTE AL NETTO DELLE IMPOSTE	(1.228)	(1.341)
Risultato delle attività dismesse al netto delle imposte		
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	(1.228)	(1.341)

Posizione finanziaria netta al 30/06/20

Voci/Valori	30/06/20	31/12/19
Disponibilità liquide in cassa	3	2
C/C di corrispondenza attivi	7.365	8.449
Liquidità finanziaria (A)	7.368	8.451
C/C di corrispondenza passivi		(6)
Liquidità finanziaria netta (B)	7.368	8.445
Portafoglio Attività e passività finanziarie al fair value	5.005	5.409
Debiti per estinzioni anticipate e rimborsi	(31)	(32)
Saldo Finanziario Corrente (C)	4.974	5.377
Posizione Finanziaria Netta (B + C)	12.342	13.822

Rendiconto Finanziario Consolidato al 30/06/20
Metodo Indiretto

A. ATTIVITA' OPERATIVA	IMPORTO	
	30/06/20	30/06/19
1. GESTIONE	(1.094)	(455)
- risultato d'esercizio (+/-)	(1.228)	(1.341)
- plus/minusvalenza su attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico	259	721
- rettifiche di valore nette per deterioramento (-/+)	(133)	151
- rettifiche di valore nette su immobilizzazioni materiali e immateriali (+/-)	20	38
- accantonamento netto ai fondi rischi ed oneri ed altri costi e ricavi (+/-)	46	(24)
- altri aggiustamenti	(58)	-
2. LIQUIDITÀ GENERATA/ASSORBITA DALLE ATTIVITÀ FINANZIARIE	738	350
- attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico - Titoli	146	(1.285)
- attività finanziarie valutate al fair value con impatto a conto economico - Crediti Acquistati	(448)	1
- crediti verso banche	407	402
- crediti verso enti finanziari	0	18
- crediti verso clientela	242	254
- altre attività	391	960
3. LIQUIDITÀ GENERATA/ASSORBITA DALLE PASSIVITÀ FINANZIARIE	(7)	(536)
- debiti verso banche	(1)	(57)
- debiti verso clientela	(184)	(236)
- altre passività	178	(243)
<i>Liquidità generata ed assorbita dall'attività operativa</i>	<i>(363)</i>	<i>(641)</i>
B. ATTIVITÀ DI INVESTIMENTO		
2. LIQUIDITA' ASSORBITA DA	(12)	(17)
- acquisti di attività materiali	(2)	(9)
- acquisti di attività immateriali	(10)	(8)
<i>Liquidità netta generata ed assorbita dall'attività d'investimento</i>	<i>(12)</i>	<i>(17)</i>
C. ATTIVITÀ DI PROVVISTA		
- emissione/acquisti di strumenti di capitale	-	(10)
- distribuzione dividendi e altre finalità	(702)	(2.955)
<i>Liquidità netta generata ed assorbita dall'attività di provvista</i>	<i>(702)</i>	<i>(2.965)</i>
LIQUIDITÀ' NETTA GENERATA/ASSORBITA NELL'ESERCIZIO	(1.077)	(3.623)

RICONCILIAZIONE

	IMPORTO	
	30/06/20	30/06/19
Conti Correnti liquidi all'inizio dell'esercizio	8.445	12.556
Liquidità totale netta generata/assorbita nell'esercizio	(1.077)	(3.623)
Cassa e disponibilità liquide alla chiusura dell'esercizio	7.368	8.933